



Dom jednorodzinny w Jávea Xàbia - Rynek pierwotny

JÁVEA XÀBIA

1.525.000€

ID # N9404



245m²



4



4



1000m²



• Basen: Prywatny

• Blisko do szkoły

• Laundry

• Preinstalacja klimatyzacji

Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

!contactenos

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com





Opis

Nowa willa w stylu Ibizy w trakcie budowy w Javea – Nowoczesne śródziemnomorskie życie w pobliżu plaży El Arenal – Ta nowa willa w stylu Ibizy w Javea jest obecnie w trakcie budowy, a czas realizacji jest krótki. Położona zaledwie 3 km od plaży El Arenal, jednej z najpopularniejszych i najbardziej tętniących życiem okolic północnego wybrzeża Costa Blanca, nieruchomość ta łączy w sobie śródziemnomorski urok z nowoczesną elegancją. Javea słynie z krystalicznie czystych zatoczek, parków przyrodniczych, marin, tradycyjnej gastronomii i relaksującego stylu życia na wybrzeżu, co czyni ją wyjątkowym miejscem do życia lub inwestycji. – Elegancka architektura inspirowana Ibizą i Morzem Śródziemnym – Willa wyróżnia się białą fasadą, zaokrąglonymi narożnikami i ręcznie rzeźbionymi akcentami z kamienia Montgó, które dodają jej ciepła i autentyczności. Wysokiej jakości wykończenia, takie jak podłogi z mikrocementu, okna aluminiowe z podwójnymi szybami w kolorze rdzy i czarne baterie w łazienkach, przyczyniają się do stworzenia wyrafinowanej i współczesnej atmosfery. Wszystkie sypialnie są wyposażone w elektryczne rolety zewnętrzne, które zapewniają komfort i prywatność. – Przestronne wnętrza zaprojektowane z myślą o komforcie – Wewnątrz willa oferuje jasną i przestronną jadalnię z bezpośrednim dostępem do tarasów zewnętrznych i basenu od strony południowej, co pozwala cieszyć się słońcem przez cały dzień. Nowoczesna kuchnia na planie otwartym jest w pełni wyposażona i uzupełniona o przylegającą pralnię oraz toaletę dla gości. – Część sypialna obejmuje trzy sypialnie dwuosobowe, każda z własną łazienką. Apartament główny posiada garderobę, która zapewnia dodatkową wygodę i styl. – Dodatkowy niezależny apartament i przestrzeń zewnętrzna – Na niższym piętrze willi znajduje się oddzielny apartament o powierzchni 37 m² z sypialnią i łazienką, idealny dla gości lub dalszej rodziny. Tereny zewnętrzne są zaprojektowane z myślą o całorocznym użytkowaniu i obejmują duże słoneczne tarasy, widoki na góry oraz dwa zadaszone miejsca parkingowe pod stylową pergolą. – Willa jest wyposażona w ogrzewanie podłogowe i klimatyzację kanałową, co zapewnia maksymalny komfort o każdej porze roku. Z nieruchomości można podziwiać otaczające zielone góry i charakterystyczną górę Montgó, jeden z najbardziej rozpoznawalnych punktów orientacyjnych Javea. – Doskonała lokalizacja w Javea – Najważniejsze odległości od willi: – Plaża El Arenal 3 km – Port i marina w Javea 7 km – Klub golfowy Javea 3 km – Lotnisko w Alicante 100 km – Lotnisko w Walencji 125 km – Twój śródziemnomorski dom czeka – Ta willa jest idealnym wyborem dla osób poszukujących luksusowej rezydencji, domu wakacyjnego lub bezpiecznej inwestycji na Costa Blanca. Skontaktuj się z nami już dziś, aby umówić się na wizytę i odkryć tę wyjątkową nieruchomość w Javea.

Okolica

Jávea Xàbia, Costa Blanca Południe , Alicante





Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

!contactenos

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com

