



## Dom jednorodzinny w Penaguila - Rynek pierwotny

PENAGUILA

429.000€

ID # N9099



161m<sup>2</sup>



3



2



800m<sup>2</sup>

• Blisko do szkoły

• Preinstalacja klimatyzacji

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**!contactenos**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)







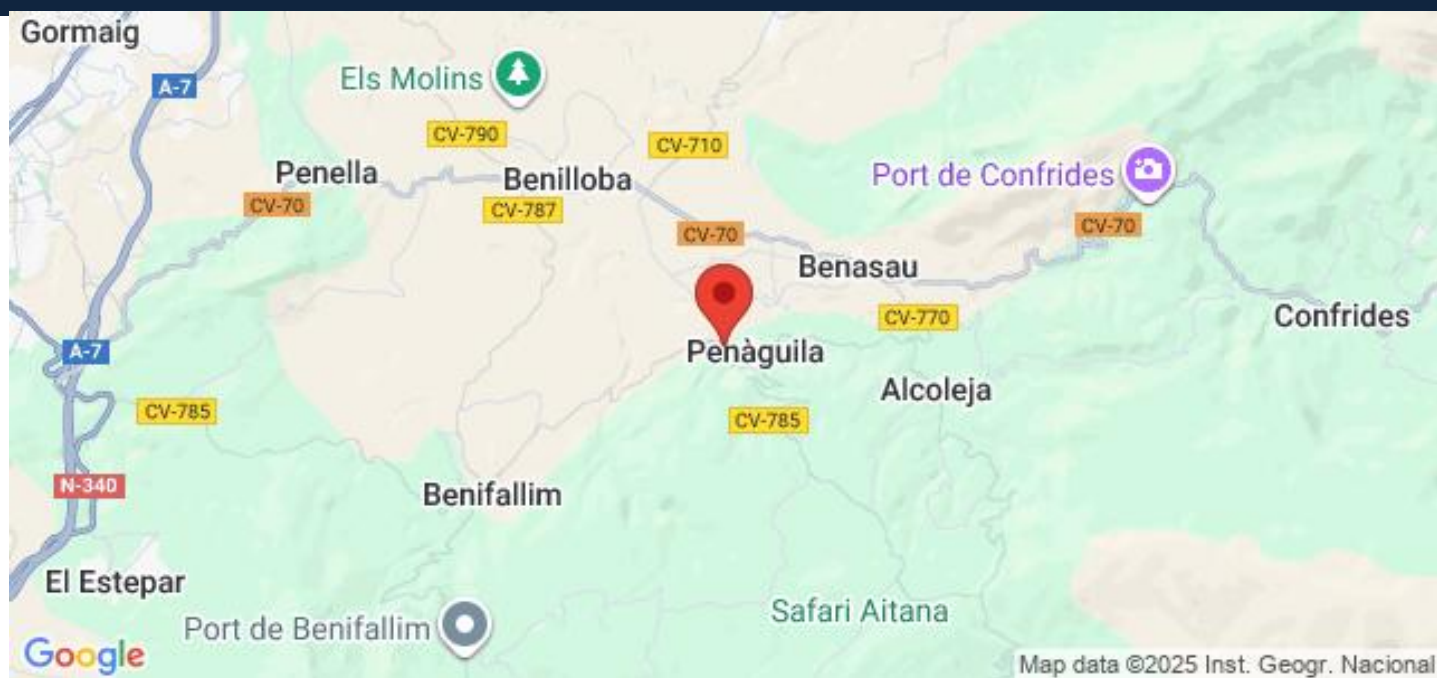
## Opis

Nowe wille w Penáguila – spokój i natura w sercu Sierra de Aitana w Alicante – Odkryj wyjątkową okazję do życia w otoczeniu natury, w spokojnej okolicy z przepięknymi widokami na góry. Ta nowa inwestycja obejmująca 35 parterowych willi znajduje się w pobliżu uroczej miejscowości Penáguila, położonej w samym sercu Sierra de Aitana w Alicante. Dzięki dużym działkom o powierzchni 800 m<sup>2</sup> domy te zapewniają prywatność, komfort i bezpośredni kontakt z naturą. – Przystronne domy z indywidualnym rozkładem pomieszczeń – Każda willa położona jest na prywatnej działce o powierzchni 800 m<sup>2</sup> i rozmieszczona jest na jednym poziomie, zapewniając maksymalny komfort i dostępność. Do wyboru jest 5 różnych układów z 3 lub 4 sypialniami, 2 lub 3 łazienkami i powierzchnią zabudowy od 130 do 178 m<sup>2</sup>. Wszystkie domy posiadają duże zadaszone tarasy, idealne do cieszenia się życiem na świeżym powietrzu przez cały rok. – Osiedle to jest idealnym miejscem dla rodzin, emerytów lub osób poszukujących głównego lub dodatkowego miejsca zamieszkania w cichej, zdrowej okolicy, a jednocześnie blisko niezbędnych udogodnień. – Wysokiej jakości wykończenia i zrównoważone systemy – Wille są zbudowane z najwyższej jakości materiałów i wyposażone w nowoczesne, energooszczędne instalacje, w tym: – Zewnętrzna stolarka PCV z podwójnymi szybami i elektrycznymi roletami – Ogrzewanie podłogowe za pomocą systemu aerotermicznego – Ciepła woda użytkowa również zasilana energią aerotermiczną – Zadaszony parking z metalową pergolą i panelami fotowoltaicznymi – W pełni wyposażone kuchnie z szafkami górnymi i dolnymi – Dbłość o zrównoważony rozwój nie tylko poprawia komfort, ale także zmniejsza długoterminowe koszty energii. – Doskonała lokalizacja między górami a wybrzeżem – Położone zaledwie kilka minut od centrum Penáguila, malowniczej miejscowości znanej z spokojnej atmosfery i tradycyjnego uroku, wille te są idealnie położone między górskim spokojem a wygodami wybrzeża. – Odległości do najważniejszych atrakcji: – Alcoy: 20 km – Benidorm: 38 km – Miasto Alicante: 52 km – Lotnisko w Alicante: 60 km – Najbliższe pole golfowe (Alenda Golf): 45 km – Plaże Villajoyosa i Benidorm: około 45 km – Lokalizacja ta zapewnia doskonały dostęp zarówno do wnętrza kraju, jak i do wybrzeża, co czyni ją idealną dla miłośników przyrody, którzy nadal chcą mieć w zasięgu ręki miejskie usługi i kurorty nadmorskie. – Zarezerwuj swoją wymarzoną willę w Sierra de Aitana – Dwie wille są już w budowie i zostaną oddane do użytku w ciągu zaledwie 4 miesięcy. Pozostałe jednostki są dostępne z terminem dostawy wynoszącym 12 miesięcy od daty rezerwacji. – Skontaktuj się z nami już dziś, aby dowiedzieć się więcej i zapewnić sobie nowy dom w Penáguila – miejscu, gdzie komfort spotyka się z naturą.

## Okolice

Penaguila, Costa Blanca Północ, Alicante





**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**!contactenos**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

