



Dom jednorodzinny w El Rafol d'Almunia - Rynek pierwotny

EL RAFOL D'ALMUNIA

690.000€

ID # N9009



269m²



4



4



323m²



- Basen: Prywatny
- Preinstalacja klimatyzacji

- Blisko do szkoły

- Klimatyzacja
- Piwnica
- Grill

Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

!contactenos

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com





Opis

Nowy dom bliźniaczy w Ráfol de Almunia: natura, komfort i nowoczesny design

Uroczy dom w spokojnej okolicy

Położona w spokojnej urbanizacji La Almunia, w pobliżu Ráfol de Almunia, ta nowa inwestycja oferuje domy bliźniacze i wille o pięknym designie, otoczone naturą. Zaledwie 6 km od najbliższych plaż i tylko 2 km od centrum miasta, ta dzielnica mieszkaniowa oferuje idealną równowagę między spokojem wsi a łatwym dostępem do najlepszych usług na Costa Blanca.

Ráfol de Almunia to malownicza miejscowość w regionie Marina Alta w prowincji Alicante, znana z spokojnych krajobrazów, gajów pomarańczowych i widoków na góry. Jest to idealne miejsce dla osób poszukujących spokojnego, rodzinnego otoczenia i śródziemnomorskiego stylu życia.

Nowoczesne domy szeregowo z przestronnymi pomieszczeniami

Każda nieruchomość posiada:

- Cztery sypialnie i cztery łazienki.
- Półpiwnica z łazienką, otwartą przestrzenią i miejscem parkingowym dla dwóch samochodów.
- Parter z salonem-jadalnią-kuchnią, łazienką, sypialnią i trzema tarasami: taras przedni, taras boczny z prywatnym basenem i grillem oraz taras tylny z widokiem na wspólny basen.
- Piętro z trzema sypialniami, dwiema łazienkami i dostępem do tarasu z otwartym widokiem na okolicę.

Domy są oddawane do użytku z nowoczesnymi wykończeniami, wysokiej jakości materiałami i w pełni wyposażonymi kuchniami. Kupujący mają również możliwość personalizacji, aby dostosować je do swoich preferencji.

Ekskluzywne usługi w stylu kurortu

Osiedle zostało zaprojektowane z myślą o poprawie jakości życia mieszkańców dzięki szerokiej gamie usług wspólnych:

- Basen w stylu plażowym z leżakami i parasolami.
- Krajobrazowe ogrody z drzewami owocowymi, strefami relaksu i altankami.
- Plac zabaw z huśtawkami i zjeżdżalnią.
- Kort do padła i boisko do gry w petanque.
- Łazienki zewnętrzne do wspólnego użytku.
- Kontrolowany dostęp i droga wewnętrzna z ruchem jednokierunkowym.
- Monitoring CCTV w częściach wspólnych dla większego bezpieczeństwa.

Wysokiej klasy wyposażenie i zrównoważona technologia

Wszystkie mieszkania obejmują:

- Pięć paneli słonecznych z inwerterem do bezpośredniej produkcji energii.
- Zewnętrzna stolarka z lakierowanego aluminium najwyższej jakości z przegrodą termiczną.
- Zasłony z napędem elektrycznym w sypialniach.
- Okna bezpieczeństwa z podwójnymi szybami i izolacją argonową.
- Automatyczna brama garażowa.
- Sprzęt AGD marki Siemens w cenie.
- System ogrzewania powietrznego.
- Klimatyzacja kanałowa (chłodzenie i ogrzewanie).
- Podgrzewane wieszaki na ręczniki w łazienkach.
- System alarmowy.

Półpiwnica z łazienką, meblami pralniczymi i podłogą ceramiczną

Odległości do najważniejszych punktów

- Centrum Denia: 17 km
- Plaże: 6 km
- Golf La Sella: 13 km
- Centrum handlowe Portal de la Marina: 10 km
- Lotnisko w Alicante: 105 km
- Lotnisko w Walencji: 115 km

Rozpocznij nowe życie w Ráfol de Almunia: skontaktuj się z nami już dziś, aby uzyskać więcej informacji lub umówić się na wizytę.

Okolica

El Rafol d'Almunia, Costa Blanca Północ , Alicante





Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

!contactenos

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com

