



Dom jednorodzinny w Calpe - Rynek pierwotny

CALPE

1.525.000€

ID # N6774



249m²



3



4



800m²



• Basen: Prywatny

• Blisko do szkoły

• Grill

• Centralne ogrzewanie

Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

!contactenos

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com





Opis

Nowa willa na sprzedaż w Calpe – nowoczesny projekt, zaledwie 900 m od plaży – Ekskluzywna nowa willa w najlepszej dzielnicy mieszkalnej Calpe – Położona w jednej z najbardziej pożądanych dzielnic mieszkaniowych Calpe, ta nowo wybudowana willa oferuje idealne połączenie nowoczesnego komfortu, prywatności i doskonałej bliskości centrum miasta oraz plaż. Zaledwie 900 metrów od piaszczystego wybrzeża i kilka minut od wszystkich niezbędnych usług, nieruchomość ta znajduje się na obrzeżach miasta, zapewniając spokojną, ale bezpieczną okolicę. – Jednopoziomowe mieszkanie z otwartym planem – Zaprojektowana z myślą o praktyczności i wygodzie, willa jest rozmieszczona na jednym piętrze, dzięki czemu idealnie nadaje się zarówno dla rodzin, jak i emerytów. Wejście prowadzi do jasnego przedpokoju, który otwiera się na przestronny salon z jadalnią i nowoczesną kuchnią z wyspą oraz oddzielnym pomieszczeniem gospodarczym. Duże przesuwane drzwi łączą wnętrze z zadaszoną werandą z wbudowanym grillem, rozległym tarasem i prywatnym basenem o powierzchni 52 m². – Trzy sypialnie i cztery łazienki dla maksymalnego komfortu – Część sypialna jest sprytnie rozmieszczona w prawym skrzydle domu i składa się z: – Apartamentu głównego z garderobą i łazienką – Drugiej sypialni z łazienką – Trzeciej sypialni z dostępem do w pełni wyposażonej łazienki w korytarzu – Dodatkowej łazienki z dostępem z zewnątrz, przeznaczonej dla części basenowej – Luksusowe wykończenia i najwyższej jakości specyfikacje – Willa została zbudowana zgodnie z najwyższymi standardami i obejmuje: – Ogrzewanie podłogowe i w pełni zainstalowaną klimatyzację kanałową – Inteligentny system automatyki domowej (domotyka) – System alarmowy dla zwiększenia bezpieczeństwa – Wysokiej klasy stolarka zewnętrzna z przegrodami termicznymi i roletami z napędem elektrycznym w sypialniach – Designerskie meble kuchenne ze zintegrowanymi urządzeniami – Ogród krajobrazowy z żywopłotem cyprysowym zapewniającym prywatność – Prywatny parking na dwa samochody – Odkryj Calpe i jego okolice – Calpe to nadmorska perełka regionu Marina Alta w prowincji Alicante, znana z połączenia walencjańskiego uroku i nowoczesnych udogodnień. W mieście znajdują się trzy piękne piaszczyste plaże, charakterystyczna skała Peñón de Ifach oraz dwa kluby żeglarskie: Real Club Náutico de Calpe i Club Náutico Puerto Blanco. – Odległości do najważniejszych atrakcji: – Plaża: 0,9 km – Centrum miasta Calpe: 1,5 km – Altea: 11 km – Benidorm: 22 km – Golf Ifach: 9 km – Lotnisko w Alicante: 78 km (ok. 1 godzina) – Lotnisko w Walencji: 130 km (ok. 1,5 godziny) – Twój idealny dom w samym sercu Costa Blanca – Doświadcz życia w stylu śródziemnomorskim w najlepszym wydaniu. Skontaktuj się z nami już dziś, aby umówić się na wizytę i sprawić, że ta piękna willa w Calpe stanie się Twoim nowym domem.

Okolica

Calpe, Costa Blanca Północ, Alicante





Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

!contactenos

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com

