



Villa i Jávea Xàbia - Nybygg

JÁVEA XÀBIA

1.525.000€

ID # N9404



245m²



4



4



1000m²



• Svømmebasseng: Privat

• Close To Schools

• Laundry

• Pre-installed air conditioning

Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Kontakt oss

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com





Beskrivelse

Nybygget villa i Ibiza-stil under oppføring i Javea – Moderne middelhavsstil nær El Arenal-stranden – Denne nybyggede villaen i Ibiza-stil i Javea er for tiden under oppføring med kort leveringstid. Eiendommen ligger bare 3 km fra El Arenal-stranden, et av de mest populære og livlige områdene på Costa Blanca Nord, og kombinerer middelhavsjarm med moderne eleganse. Javea er kjent for sine krystallklare bukter, naturparker, marinaer, tradisjonelle gastronomi og avslappede kystlivsstil, noe som gjør det til et eksepsjonelt sted å bo eller investere. – Elegant arkitektur inspirert av Ibiza og Middelhavet – Villaen skiller seg ut med sin hvite fasade, avrundede hjørner og håndskårne Montgó-steinakenter som gir varme og autentisitet. Høykvalitets finish som mikrocementgulv, doble vinduer i rustfargede aluminiumsrammer og svarte kraner på badene bidrar til en raffinert og moderne atmosfære. Alle soverommene er utstyrt med elektriske utvendige persienner for å sikre komfort og privatliv. – Romslig interiør designet for komfort – Innvendig har villaen en lys og romslig stue/spisestue med direkte tilgang til utendørsterrasser og svømmebassenget som vender mot sør, slik at du kan nyte sollyset hele dagen. Det moderne åpne kjøkkenet er fullt utstyrt og suppleres av et tilstøtende vaskerom og et gjestetoolett. – Soveområdet består av tre doble soverom, hvert med eget bad. Hovedsoverommet har et omklæringsrom for ekstra bekvemmelighet og stil. – Ekstra uavhengig leilighet og uteplass – I underetasjen har villaen en separat leilighet på 37 m² med et soverom og et bad, ideelt for gjester eller storfamilie. Uteområdene er designet for å kunne brukes hele året, med store solrike terrasser, fjellutsikt og to overbygde parkeringsplasser under en stilfull pergola. – Villaen er utstyrt med gulvvarme og sentral klimaanlegg, som sikrer maksimal komfort i alle årstider. Fra eiendommen kan du beundre de omkringliggende grønne fjellene og det ikoniske Montgó-fjellet, et av Javeas mest kjente landemerker. – Førsteklasses beliggenhet i Javea – Viktige avstander fra villaen: – El Arenal-stranden 3 km – Javea havn og marina 7 km – Javea golfklubb 3 km – Alicante flyplass 100 km – Valencia flyplass 125 km – Ditt middelhavshjem venter – Denne villaen er det perfekte valget for deg som søker en luksuriøs bolig, et feriehus eller en sikker investering på Costa Blanca. Kontakt oss i dag for å avtale en visning og oppdage denne eksepsjonelle eiendommen i Javea.

Plassering

Jávea Xàbia, Costa Blanca Sør, Alicante



Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Kontakt oss

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com

