



## Villa i Rojales - Nybygg

ROJALES

472.913€

ID # N7196



120m<sup>2</sup>



3



2



399m<sup>2</sup>



• Svømmebasseng: Privat

• Close To Schools

• Pre-installed air conditioning

### Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

### Kontakt oss

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)



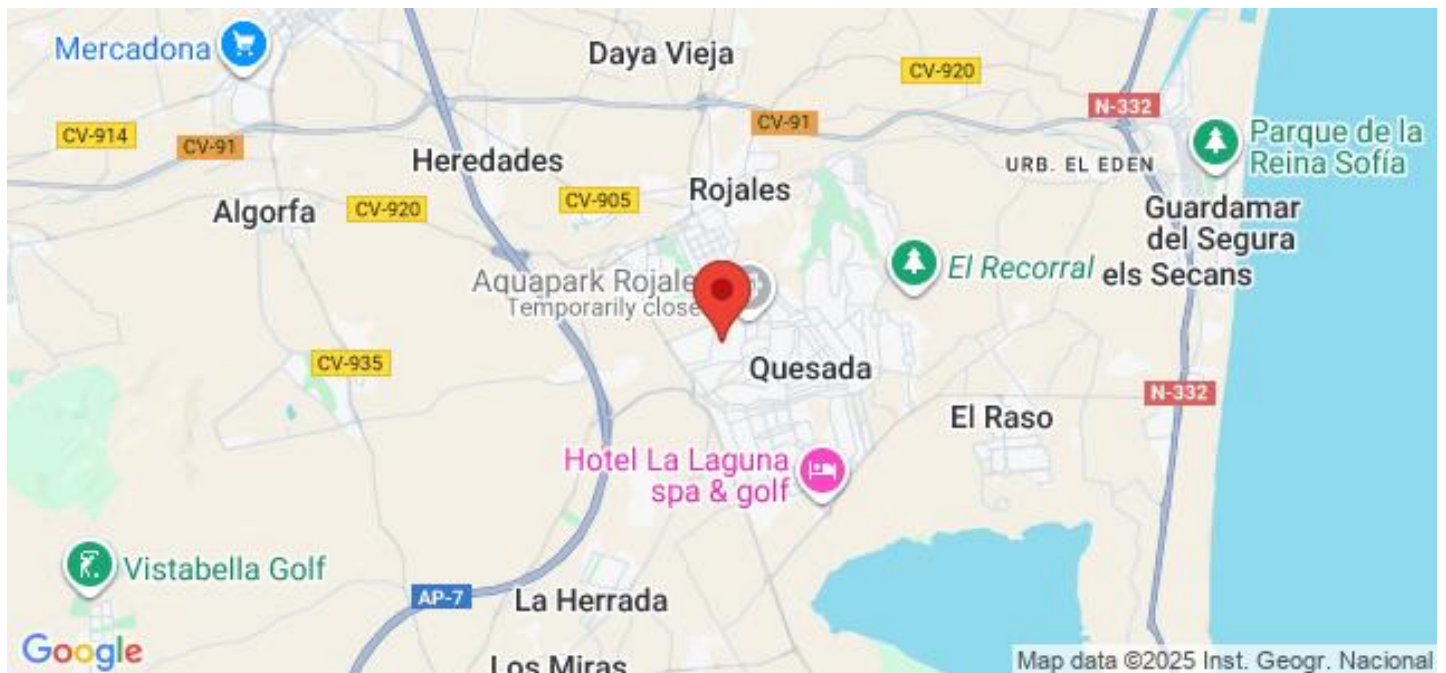


## Beskrivelse

**NYBYGG VILLAER I ROJALES** Nybygg bolig av villaer i Rojasles. Vakre villaer med 3 soverom, 2 bad, åpen kjøkkenløsning med stue og terrasse. Villaer bygget på uavhengige tomter hvor du har hage med parkering og privat basseng. Privat solarium er et alternativ mot en ekstra kostnad. **INTERIØRFUNKSJONER** Våre villaer er designet etter kundenes individuelle preferanser, slik at du kan tilpasse mange aspekter av bygningen og gi deg et utvalg av etterbehandlingsmaterialer og stiler; ● Innvendige dører og garderober i en rekke stiler og farger Et stort utvalg av gulvfliser i hele huset og veggfliser på bad og kjøkken. ● Vinduskarmer kan spesialfarges. Valg av inventar og beslag, fra kraner og baderomssuiter til lysbrytere. Tilpassede kjøkken, bygget etter dine spesifikasjoner, inkludert valg av farger, arbeidsflater og generell layout. Vi inkluderer også mange innvendige "ekstrautstyr" som standard; Oppvarmede gulv på badene Et forhåndsinstallert luftkondisjoneringssystem, ved hjelp av kanaliserte kanaler, som skaper en effektiv og diskret installasjon. De nyeste Mineral Polyester-materialene i våre dusjgulv og kjøkkenvasker. **UTVENDIGE FUNKSJONER** Våre villaer representerer allerede stor verdi, men for å tilby enda mer, inkluderer vi en liste over utvendige "ekstrautstyr" som standard; Et utvalg av utvendige husfarger og stiler, inkludert muligheten til å tilpasse utseendet til din nye villa fullt ut. ● Et privat svømmebasseng i valg av farge og stil med farget LED-belysningssystem ● Funksjon, utvendige tomtevegger i full høyde ● Adkomstporter for kjøretøy og fotgjengere (kjøretøyporten er motorisert) 40 m2 utvendig flislegging i en farge, stil og plassering på tomten etter eget valg. ● Doble vinduer av høy kvalitet og klimabehandlede vinduer i en utvendig farge etter eget valg. Et varmtvannssystem med solcellepanel er inkludert og et separat solcelleanlegg for å overholde den nyeste miljølovgivningen. Det er 3 golfbaner i nærheten, og strendene med blått flagg ligger bare en kort 10-minutters kjøretur unna. Rojasles er en nydelig landsby med alle tjenester som supermarkeder, apotek, banker, restauranter og naturpark som ligger like i nærheten av villaene. Det er flere golfbaner i nærheten, samt badeland i nærliggende Rojasles og Torrevieja. Alicante og Murcia flyplasser ligger 45 minutters kjøretur unna.

## Plassering

Rojales, Costa Blanca Sør, Alicante



### Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

### Kontakt oss

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

