



Villa i Alfás del Pi - Bruktbolig

ALFAS DEL PI

1.195.000€

ID # ES5267



348m²



4



3



908m²



- Svømmebasseng: Ja
- BBQ

- Laundry
- Sikkerhetsdør

- Terrasse
- Storerom

- Garasje
- A/C

Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Kontakt oss

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com





Beskrivelse

Enestående sydvendt villa i svært attraktivt boligstrøk sentralt beliggende mellom Alfaz del Pi og Albir. Villaen og uteområdene ble totalrenovert i 2023 i moderne design og med bruk av materialer av ypperste kvalitet og er smakfullt innredet. Villaen har to etasjer samt kjeller og består av en romslig og svært lys og luftig stue / spisestue med åpen kjøkkenløsning, samt et kontor / soverom og separat bad i første etasje. Andre etasje består av tre soverom og to bad, hvorav to soverom har bad ensuite. Fra disse to soverommene er det også tilgang til en stor terrasse med jacuzzi og panoramautsikt mot fjellene og skyline Benidorm. Fra stuen er det tilgang til en stor og flott overbygget terrasse med grillområde og sommerkjøkken, og med tilgang til hagen og svømmebassenget. Hageområdet velstelt og krever lite vedlikehold. Svømmebassenget er på hele 11x5 meter, og det er også et område med opplyst petanca-bane og putting green for golf. I kjelleren er det en stor garasje og mye lagringsplass, vaskerom og teknisk rom. Kjelleren og øvrige etasjer er forbundet med en innvendig trapp. Villaen er utstyrt med doble vinduer med elektriske persienner, varmt/kaldt klimaanlegg, gulvvarme, LED-belysning i tak, kraftig solcelleanlegg med batteri, alarmsystem, filter for drikkevann, utendørsbelysning etc. Eiendommen ligger i et rolig boligområde, men har likevel svært sentral beliggenhet med kun 8 min å gå til nærmeste supermarked og fredagsmarkedet i Alfaz og 15 min å gå til sentrum av Alfaz del Pi med alt av fasiliteter.

Plassering

Alfas del Pi, Costa Blanca Nord, Alicante



Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Kontakt oss

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com

