



Villa i Rojales - Nybygg

ROJALES

728.500€

ID # N9294



265m²



5



3



300m²



- Svømmebasseng: Privat
- Close To Schools
- Laundry
- Nær golfbane
- Basement
- Pre-installed air conditioning

Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Kontakt oss

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com





Beskrivelse

Moderne luksusvilla med fjellutsikt i Ciudad Quesada, Costa Blanca – Moderne design og eksepsjonell komfort – Oppdag denne elegante nybygde villaen i Ciudad Quesada, et av de mest ettertraktede boligområdene på Costa Blanca. Villaen ligger på en 300 m² stor tomt med en vakker hage og et privat 3x12 m svømmebasseng, og tilbyr den perfekte blandingen av moderne arkitektur, naturlig skjønnhet og middelhavskomfort. Eiendommen har 265 m² innvendig areal fordelt på to etasjer, designet for å maksimere lys, plass og funksjonalitet. Store vinduer fyller oppholdsrommene med naturlig sollys og gir samtidig en fantastisk utsikt over fjellene og naturen rundt. Romslig planløsning med fleksible oppholdsrom – Villaen har 4 soverom, med mulighet for å lage et 5. soverom eller et ekstra oppholdsrom, slik at den passer perfekt til din livsstil. I hovedetasjen finner du en åpen stue og spisestue som er koblet til et moderne, fullt utstyrt kjøkken med eksklusive hvitevarer, noe som skaper en sømløs overgang til terrassen og bassengområdet; ideelt for underholdning eller avslapning utendørs. I underetasjen (kjeller) gir de resterende soverommene en kjølig og fredelig atmosfære, med direkte tilgang til hagen. Eiendommen har også en lukket garasje, vaskerom og høykvalitets finish overalt. Høy kvalitet på finish og bærekraftige funksjoner – Hver detalj i denne villaen er nøye designet for komfort og effektivitet. Den inkluderer: Fullt utstyrt kjøkken med integrerte hvitevarer – Bad med møbler, dusjvegger og elektriske håndkjetørkere – Klimaanlegg med kanaler (fullt installert) – Solcellepaneler for energibesparelser – Elektriske persienner i stue og soverom – Pansret inngangsdør for maksimal sikkerhet – Førsteklasses beliggenhet i Ciudad Quesada – Denne villaen ligger i et eksklusivt og rolig område, og har en uovertruffen beliggenhet nær alt. La Marquesa golfbane ligger bare 1 km unna, og er et paradys for golfelskere. De blåflaggede strendene i Guardamar del Segura ligger bare 6 km unna, mens Torre Vieja og Orihuela Costa kan nås på under 15 minutter. Alicante internasjonale lufthavn ligger omtrent 40 km (35 minutter) unna, noe som sikrer utmerkede transportforbindelser. Opplev middelhavslivet – Omgitt av appelsinlunder, sportsklubber, restauranter og alle nødvendige tjenester, tilbyr Ciudad Quesada et livlig, men likevel fredelig miljø. Det er det ideelle stedet for de som søker et luksuriøst hjem i solen; perfekt som permanent bolig, feriebolig eller investeringseiendom. Kontakt oss i dag for å avtale et besøk og opplev det beste av middelhavslivet i ditt nye hjem i Ciudad Quesada.

Plassering

Rojales, Costa Blanca Sør, Alicante



Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Kontakt oss

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com

