



Villa i El Rafol d'Almunia - Nybygg

EL RAFOL D'ALMUNIA

690.000€

ID # N9009



269m²



4



4



323m²



• Svømmebasseng: Privat

• Close To Schools

• A/C • Basement • BBQ

• Pre-installed air conditioning

Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Kontakt oss

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com





Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Kontakt oss

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com



Beskrivelse

Nybygget tomannsbolig i Ráfol de Almunia: natur, komfort og moderne design. Sjarmerende hus i rolige, naturskjønne omgivelser. Dette nye boligprosjektet ligger i det rolige boligområdet La Almunia, i nærheten av Ráfol de Almunia, og tilbyr tomannsboliger og tomannsboliger med vakker design omgitt av natur. Bare 6 km fra de nærmeste strendene og bare 2 km fra sentrum av landsbyen, tilbyr dette boligområdet den perfekte balansen mellom landlig fred og enkel tilgang til de beste tjenestene på Costa Blanca. Ráfol de Almunia er en pittoresk landsby i Marina Alta, i Alicante, kjent for sine rolige landskap, appelsinlunder og fjellutsikt. Det er ideelt for de som søker et rolig og familievennlig miljø med en middelhavs livsstil. Moderne rekkehus med store rom. Hver eiendom har: Fire soverom og fire bad. En halvkjeller med bad, åpen planløsning og parkeringsplass for to biler. En første etasje med stue-spisestue-kjøkken, bad, soverom og tre terrasser: terrasse foran, terrasse på siden med privat basseng og grill og terrasse på baksiden med utsikt over fellesbassenget. En øverste etasje med tre soverom, to bad og tilgang til en terrasse med åpen utsikt over det landlige området. Boligene leveres med moderne finish, materialer av høy kvalitet og fullt utstyrte kjøkken. Kjøperne har også muligheter for tilpasning etter egne ønsker. Eksklusive tjenester i resort-stil. Dette boligområdet er designet for å forbedre livskvaliteten med et bredt utvalg av felles tjenester: Strandbasseng med solsenger og parasoller. Landskapsgartnerte hager med frukttrær, avslapningsområder og piknikplasser. Lekeplass med husker og rutsjebaner. Padelbane og petanquebane. Utendørs bad for felles bruk. Kontrollert tilgang og innvendig vei med enveiskjøring. CCTV-overvåking i fellesområdene for økt sikkerhet. Høy standard og bærekraftig teknologi. Alle boliger inkluderer: Fem solcellepaneler med omformer for direkte energiproduksjon. Utvendig snekring i lakkert aluminium av høy kvalitet med termisk brudd. Motoriserte persienn i soverommene. Sikkerhetsvinduer med dobbeltglass og argonisolering. Automatisk seksjonert garasjeport. Kjøkkenapparater fra Siemens inkludert. Luftvarme. Klimaanlegg (varme og kjøling). Oppvarmede håndklestativ på badene. Innvendig alarmsystem. Kjeller med bad, vaskerom og keramiske gulv. Avstander til interessante steder: Sentrum av Denia: 17 km. Strender: 6 km. Golf La Sella: 13 km. Portal de la Marina kjøpesenter: 10 km. Alicante flyplass: 105 km. Valencia flyplass: 115 km. Start ditt nye liv i Ráfol de Almunia: kontakt oss i dag for mer informasjon eller for å avtale en visning.

Plassering

El Rafol d'Almunia, Costa Blanca Nord, Alicante





Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Kontakt oss

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com

