



## Leilighet i Guardamar del Segura - Nybygg

GUARDAMAR DEL SEGURA

386.000€

ID # N8881



91m<sup>2</sup>



3



2



121m<sup>2</sup>



• Svømmebasseng: Felles

• Close To Schools

• Heis

• Pre-installed air conditioning

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontakt oss**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

## Kontakt oss

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)



## Beskrivelse

Nybyggede leiligheter med utsikt over elven i Guardamar del Segura. Eksklusivt boligområde med bare 9 moderne boliger. Dette nye boligprosjektet i Guardamar del Segura, Alicante, tilbyr en unik mulighet til å bo i en privilegert beliggenhet med uhindret utsikt over elven Segura og Vega Baja. Bygningen består av bare 9 eksklusive boliger, en per etasje, noe som garanterer privatliv, ro og komfort. Romslige boliger med store terrasser. Hver leilighet har 3 soverom og 2 bad, i tillegg til store uteområder. Første etasje med privat hage på 120 m<sup>2</sup>. Mellometasjer med terrasser på 18 m<sup>2</sup>. Penthouse med terrasse og privat solarium på 78 m<sup>2</sup>. Disse eiendommene er designet i en moderne stil, ideell både for permanent opphold og ferier på Costa Blanca. Førsteklasses utstyr og kvaliteter. Boligene leveres med utmerket finish, designet for å tilby komfort og effektivitet. Pansret inngangsdør. Bad med hengende servanter, speil, veggmontert dusjkar og glassvegg. Aerotermisk system for varmt vann (100 liter). Parkeringsplass inkludert i prisen. Ideell beliggenhet nær sjøen og alle tjenester. Boligområdet ligger bare 1,4 km fra stranden og få minutter fra havnen i Guardamar, den naturlige pinjeskogen og et livlig shoppingområde med supermarkeder, restauranter og viktige tjenester. Omtrentlige avstander til viktige steder: Guardamar sentrum: 1,2 km (15 minutters gange). Nærmeste strand: 1,4 km. Yachthavn: 1 km. Reina Sofía-parken: 1,5 km. La Marquesa golfbane (Ciudad Quesada): 9 km. Habaneras kjøpesenter (Torrevieja): 13 km. Alicante-Elche flyplass: 33 km. Guardamar har også direkte bussforbindelse til Alicante og Torrevieja, noe som gjør det enkelt å komme seg rundt uten egen bil. Ditt nye hjem i Guardamar venter på deg. Enten det er som investering, permanent bolig eller feriehus, representerer dette boligområdet en unik mulighet i et av de mest etterspurte områdene på Costa Blanca. Kontakt oss nå og sikre deg din leilighet med utsikt i Guardamar del Segura.

## Plassering

Guardamar del Segura, Costa Blanca Sør, Alicante



### Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

### Kontakt oss

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

