



Villa in Albir - Wederverkoop

ALBIR

1.675.000€

ID # ES5321 C



450m²



4



5



408m²



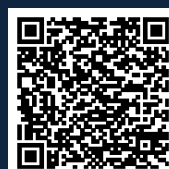
- Zwembad: Ja
- Airconditioning
- Storeroom
- Laundry
- Centrale verwarming
- Terras
- Alarm systeem
- Garage
- Beveiligings deur
- Lift

Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Contact ons

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com





Omschrijving

Gelegen in het centrum van El Albir, in een van de meest centrale en volledig vlakke gebieden van de plaats, waardoor men te voet toegang heeft tot de belangrijkste diensten en commerciële zones, valt deze recent gebouwde villa op vanwege de superieure kwaliteit van de materialen en afwerkingen. De kavel biedt een onderhoudsvriendelijke tuin, zoutwaterzwembad, terras en buitenparking met gemotoriseerd hek. De woning is verdeeld over de begane grond, bovenverdieping, solarium en een ontwerp kelder die een ruime multifunctionele woonkamer met biljart, bar, bioscoop, voorraadkast, complete badkamer met douche, binnenpatio voor natuurlijke verlichting, wasruimte, technische ruimte en een ruime garage omvat. Alle verdiepingen zijn verbonden via een interne trap en een lift. Op de begane grond bevindt zich een open woonkamer-eetkamer met kitchenette, een slaapkamer en een badkamer; op de bovenverdieping, de hoofdslaapkamer en twee extra slaapkamers, allemaal met een eigen badkamer en grote ramen; en het solarium biedt opvallende uitzichten en integreert fotovoltaïsche panelen voor een hogere energie-efficiëntie. De woning prioriteert privacy en is uitgerust met luifels, verduisterende jaloezieën, gordijnen, volledige airconditioning, vloerverwarming, aerothermie, domotica, alarm, camera's, centrale stofzuiging en een ontkalkingsinstallatie.

Locatie

Albir, Costa Blanca Noord, Alicante



Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Contact ons

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com

