



Villa in Rojales - Nieuw gebouw

ROJALES

728.500€

ID # N9294



265m²



5



3



300m²



- Zwembad: Nee
- Close To Schools
- Laundry
- Dichtbijzijnde golfplaats
- Kelder
- Pre-installatie airco

Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Contact ons

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com





Omschrijving

Moderne luxe villa met uitzicht op de bergen in Ciudad Quesada, Costa Blanca. Eigentijds design en uitzonderlijk comfort. Ontdek deze elegante nieuwbouwwoning in Ciudad Quesada, een van de meest gewilde woonwijken aan de Costa Blanca. Gelegen op een perceel van 300 m² met een prachtig aangelegde tuin en een privézwembad van 3x12 m, biedt deze villa de perfecte mix van moderne architectuur, natuurlijke schoonheid en mediterraan comfort. De woning heeft een binnenoppervlakte van 265 m², verdeeld over twee verdiepingen, ontworpen om licht, ruimte en functionaliteit te maximaliseren. Grote ramen laten het natuurlijke zonlicht binnenstromen in de woonruimtes en bieden een adembenemend uitzicht op de bergen en de omliggende natuur. Ruime indeling met flexibele woonmogelijkheden. De villa heeft 4 slaapkamers, met de mogelijkheid om een 5e slaapkamer of een extra woonkamer te creëren, perfect aangepast aan uw levensstijl. Op de begane grond vindt u een open woon- en eetkamer die in verbinding staat met een moderne, volledig uitgeruste keuken met hoogwaardige apparatuur, waardoor een naadloze overgang naar het terras en het zwembad ontstaat; ideaal om buiten te entertainen of te ontspannen. Op het lagere niveau (kelder) bieden de overige slaapkamers een koele en rustige sfeer, met directe toegang tot de tuin. De woning beschikt ook over een afgesloten garage, een wasruimte en hoogwaardige afwerkingen. Hoogwaardige afwerking en duurzame voorzieningen. Elk detail van deze villa is zorgvuldig ontworpen met het oog op comfort en efficiëntie. Het omvat: Volledig ingerichte keuken met ingebouwde apparatuur. Badkamers met meubilair, doucheschermen en elektrische handdoekverwarmers. Airconditioning via kanalen (volledig geïnstalleerd). Fotovoltaïsche zonnepanelen voor energiebesparing. Elektrische rolluiken in de woonkamer en slaapkamers. Gepantserde toegangsdeur voor maximale veiligheid. Toplocatie in Ciudad Quesada. Deze villa ligt in een exclusieve en rustige omgeving en heeft een onovertroffen locatie dicht bij alles. De golfbaan La Marquesa ligt op slechts 1 km afstand en is een paradijs voor golf liefhebbers. De Blauwe Vlag-stranden van Guardamar del Segura liggen op slechts 6 km afstand, terwijl Torre Vieja en Orihuela Costa in minder dan 15 minuten te bereiken zijn. De internationale luchthaven van Alicante ligt op ongeveer 40 km (35 minuten), wat zorgt voor een uitstekende bereikbaarheid. Ervaar de mediterrane levensstijl. Omgeven door sinaasappelboomgaarden, sportclubs, restaurants en alle essentiële voorzieningen, biedt Ciudad Quesada een levendige maar rustige omgeving. Het is de ideale omgeving voor wie op zoek is naar een luxe woning in de zon; perfect als permanente woning, vakantieverblijf of investeringsobject. Neem vandaag nog contact met ons op om een bezoek te plannen en het beste van het mediterrane leven te ervaren in uw nieuwe woning in Ciudad Quesada.

Locatie

Rojales, Costa Blanca Zuid, Alicante





Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Contact ons

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com

