



Villa in Albir - Wederverkoop

ALBIR

665.000€

ID # ES5227



300m²



4



3



540m²



- Zwembad: Ja
- Laundry
- Terras
- Garage
- Airconditioning
- Barbecue
- Centrale verwarming
- Open haard
- Alarm systeem
- Beveiligings deur
- Storeroom

Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Contact ons

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com





Omschrijving

Magnifiek chalet gelegen in een zeer rustige omgeving, dichtbij zowel het centrum van Albir als het strand. Het pand heeft een geschatte oppervlakte van ongeveer 300 m², verdeeld over drie verdiepingen en gelegen op een perceel van meer dan 530 m². De begane grond bestaat uit een ruime garage van ongeveer 30 m², met directe en vlakke toegang vanaf de straat. Op deze verdieping bevinden zich ook een waskamer/berging van 17 m² en een extra berging/kantoor van nog eens 17 m². Verder vindt men op deze verdieping een ruime en lichte woonkamer - eetkamer, een complete badkamer en een ruime, volledig gemeubileerde en uitgeruste keuken, die directe toegang heeft tot een buiten terras van ongeveer 30 m², alles op een geschatte oppervlakte van ongeveer 125 m². De bovenste verdieping heeft een geschatte oppervlakte van ongeveer 80 m², bereikbaar via een open trap vanuit de woonkamer. Deze verdieping herbergt 3 slaapkamers, 2 complete badkamers en 2 terrassen. Vanuit hier is er via een interne trap toegang tot het solarium van de woning, dat een geschatte oppervlakte van ongeveer 30 m² heeft. De buitenruimte beschikt over een groot terras van ongeveer 138 m², een privé zwembad, een terras/Barbecue met overdekte en afsluitbare schoorsteen van 30 m², evenals een betegelde tuin van 97 m². De uitrusting van de woning is zeer uitgebreid, met onder andere airconditioning, gecentraliseerd alarm, centrale verwarming (gasradiatoren), zonnepanelen, veiligheidshekken, dubbele beglazing, inbouwkasten, en meer.

Locatie

Albir, Costa Blanca Noord, Alicante



Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Contact ons

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com

