



Villa

LA NUCÍA

1.150.000€

ID # ES3483



322m²



4



4



480m²



• Piscine: Oui

• Garage

•

Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Contact us

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com





Description

NOA Garden résidentiel, adjacent à l'urbanisation Coblanca à Benidorm, est composé de 9 villas individuelles, chacune avec son agréable jardin avec des plantes indigènes, une piscine extérieure et une terrasse solarium, pour profiter au maximum du style de vie méditerranéen. Les villas sont réparties sur deux étages plus un sous-sol et une terrasse solarium. Au rez-de-chaussée, il y a 1 chambre double avec armoire intégrée, 1 salle de bain, une kitchenette entièrement équipée, la salle à manger et le salon lumineux, avec des fenêtres et des portes coulissantes qui donnent accès au porche, au jardin et à la piscine extérieure. Au premier étage, il y a 3 chambres doubles avec placards, dont deux ont leur propre salle de bain attenante, ainsi qu'une autre salle de bain. La chambre principale dispose également d'une terrasse ouverte d'environ 19 m². De l'étage supérieur, on accède, par un escalier intérieur, à la terrasse solarium avec vue panoramique sur la région et la mer Méditerranée. Le sous-sol dispose d'un accès indépendant de l'extérieur de la parcelle par un escalier confortable. Il dispose également d'un jardin intérieur accessible, qui apporte de la lumière naturelle et de l'air frais aux chambres, ainsi que de la buanderie et du repassage, où descend le conduit de lessive. Il est possible d'aménager un appartement d'invités séparé au sous-sol avec une chambre, une salle de bain et un salon avec une cuisine ouverte. Les maisons sont équipées de panneaux solaires pour le chauffage de l'eau domestique, d'une climatisation canalisée et d'un système d'adoucissement de l'eau domestique. Construit avec des matériaux à haute efficacité énergétique, en tirant le meilleur parti de leur orientation. Chaque villa dispose également d'une prise de voiture électrique, ce qui fait du complexe résidentiel NOA Garden le plus avancé de la région en termes de respect de l'environnement.

Localité

La Nucía, Costa Blanca Nord, Alicante



Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Contact us

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com

