



## Villa à Altea - Revente

ALTEA

750.000€

ID # ESIM71984



350m<sup>2</sup>



5



4



415m<sup>2</sup>



• Piscine: Oui

• Laundry

• Terrace

• Garage

• A/C

•

• Cheminée

• Porte de sécurité

• Storeroom

**Lexington Realty**

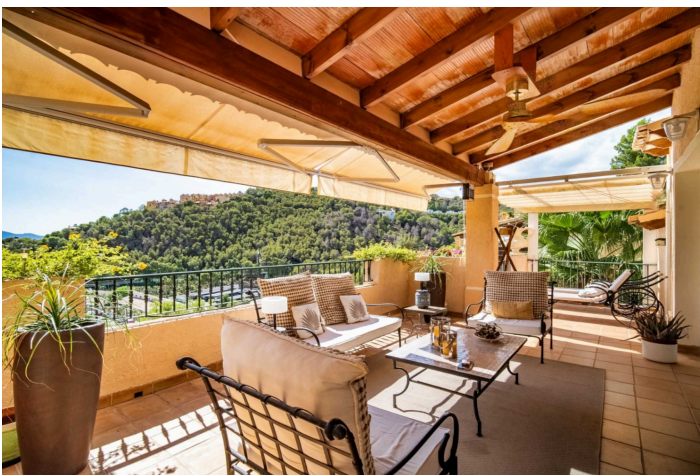
C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Contact us**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)







**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Contact us**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





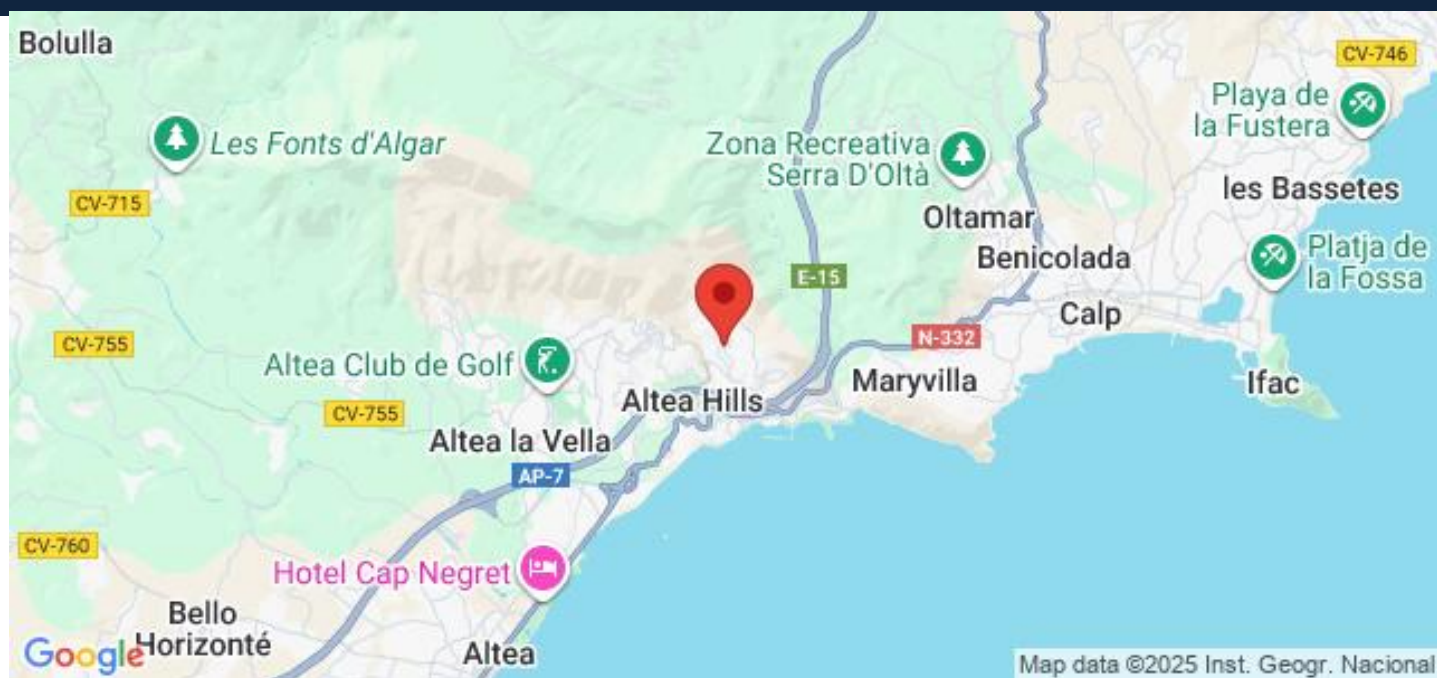
## Description

Chalet de rêve à Altea Hills Découvrez ce magnifique chalet situé dans la zone prisée d'Altea Hills, un endroit exclusif dans la province d'Alicante. Cette maison de 5 chambres et 4 salles de bains a été rénovée avec un goût exquis, alliant élégance et confort à chaque recoin. Son design ouvert et lumineux crée une atmosphère accueillante qui vous invite à vous détendre et à profiter de la beauté des environs. Distribution et Espaces Avec une surface construite de 140 m<sup>2</sup> à laquelle a été ajoutée une extension d'environ 200 m<sup>2</sup>, cette villa est implantée sur un terrain généreux de 415 m<sup>2</sup> comprenant un joli jardin où la nature s'entrelace avec l'architecture. La cuisine moderne et indépendante, équipée pour satisfaire les besoins culinaires les plus exigeants, contribue à une expérience de vie fonctionnelle et esthétique. Le salon lumineux, qui s'ouvre sur une terrasse de 25 m<sup>2</sup>, devient l'endroit parfait pour profiter de moments mémorables avec vos proches tout en contemplant le paysage environnant. L'orientation est garantie une abondante lumière naturelle durant les premières heures de la journée, créant ainsi une ambiance chaleureuse et accueillante. Confort et Équipements Ce chalet est équipé de la climatisation chaud/froid, assurant un confort maximal tout au long de l'année. Le chauffage procure une ambiance chaleureuse en hiver, faisant de cette maison un endroit idéal pour profiter de chaque saison. La cheminée ajoute une touche de chaleur et d'élégance, parfaite pour les soirées plus fraîches. La propriété dispose également de diverses commodités qui garantissent un style de vie agréable, telles qu'un garage, un débarras et une buanderie pratique. Pour ceux qui apprécient l'extérieur, la piscine privée se présente comme un oasis personnel, idéale pour se détendre et se rafraîchir lors des journées ensoleillées. De plus, l'espace extérieur comprend une douche extérieure, parfaite après une journée de soleil et de baignade. De plus, elle dispose d'un espace chillout couvert de 60 m<sup>2</sup> où l'on bénéficie d'une totale intimité. Sécurité et Intimité La villa est située sur une parcelle close, offrant une option de vie sûre et tranquille. La porte de sécurité renforce ce sentiment de protection, vous permettant de profiter de votre maison en toute sérénité. Par ailleurs, les fenêtres à double vitrage offrent une excellente isolation et contribuent à une ambiance paisible. Un Emplacement Idéal Altea Hills est non seulement connu pour sa beauté naturelle et ses vues imprenables, mais aussi pour sa proximité avec des zones d'intérêt, des clubs de golf et des plages. La combinaison de son environnement privilégié et du calme de l'endroit fait de ce chalet une option idéale pour ceux qui recherchent une maison permanente ou une escapade vacancière. Cette villa n'est pas seulement une propriété, mais une expérience de vie qui invite à rêver. Ne manquez pas l'opportunité de devenir propriétaire de ce superbe chalet à Altea Hills ; votre nouveau chezvous vous attend.

## Localité

Altea, Costa Blanca Nord, Alicante





#### Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

#### Contact us

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

