



## Villa semi-indépendante à Albir - Revente

ALBIR

**450.000€**

ID # ES4586



306m<sup>2</sup>



5



3



• Piscine: Oui

• Barbecue

• Terrasse

• Porte de sécurité

• Garage

• Storeroom

• A/C

• Meublé

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Contact us**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Contact us**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Description

Fantastique maison jumelée de 306m<sup>2</sup> à Albir située à proximité de toutes les commodités, supermarchés, magasins, restaurants. La maison est répartie sur trois étages : Sous-sol : L'aire ouverte de 166m<sup>2</sup> est actuellement une salle de sport avec des machines qui sont incluses dans le prix et avec un éclairage naturel au sommet, une bibliothèque et un vestiaire. Premier étage : Cuisine indépendante qui communique en même temps avec un salon spacieuxTrès lumineux et spacieux avec accès direct à la terrasse et au terrain arrière avec un espace pour un barbecue, une salle de bain pour les invités. La terrasse extérieure est confortable, intime avec beaucoup de verdure et avec un accès direct au chemin qui mène à la piscine commune. Deuxième étage : Il dispose de 5 chambres. La chambre principale avec une salle de bain attenante dispose d'une terrasse avec une vue spectaculaire sur la montagne et la mer. Toutes les chambres disposent d'armoires encastrées, d'un garage privé pouvant accueillir une voiture et de la possibilité de créer un espace de stockage ou une salle de stockage. À l'entrée de la parcelle, il y a de la place pour une voiture.

## Localité

Albir, Costa Blanca Nord, Alicante

