



## Villa à La Nucía - Revente

LA NUCÍA

795.000€

ID # ESIM61795



227m<sup>2</sup>



5



4



729m<sup>2</sup>



- Piscine: Oui
- Cheminée

- Laundry
- Storeroom

- Terrace

- A/C

•

### Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

### Contact us

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)







## Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

## Contact us

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Description

**Élégance et Confort à La Nucía** Située dans la zone paisible de Bello Horizonte, cette magnifique villa de cinq chambres est l'épitomé du confort et du style. À seulement quelques minutes des charmantes plages de la Costa Blanca, cette propriété offre un refuge parfait pour ceux qui cherchent à profiter du soleil et de la tranquillité de la région d'Alicante.

**Espaces Spacieux et Accueillants** Avec une surface construite de 227 mètres carrés, chaque coin de cette villa a été soigneusement conçu pour maximiser la lumière naturelle et le confort. L'agencement intelligent des pièces comprend cinq grandes chambres et quatre salles de bains, offrant suffisamment d'espace pour des familles nombreuses ou pour ceux qui aiment recevoir des invités.

**Commodités Modernes** La villa est équipée d'un système de climatisation chaud/froid, garantissant une température idéale tout au long de l'année. Le système de chauffage complète cette caractéristique, fournissant une atmosphère chaude et accueillante durant les mois les plus frais. Avec une cuisine indépendante bien équipée, cette maison offre un espace parfait pour explorer la gastronomie locale et profiter de repas en famille.

**Extérieurs de Rêve** Le vaste terrain de 729 mètres carrés propose un jardin luxuriant et bien entretenu, complété par une piscine privée qui invite à la détente et à profiter des journées ensoleillées. Un jacuzzi extérieur ajoute une touche de luxe, idéal pour savourer des moments de tranquillité en fin de journée. La propriété dispose également de plusieurs terrasses, dont certaines couvertes, permettant de profiter des vues et de l'air frais à tout moment.

**Aspects Supplémentaires** La villa comprend également des caractéristiques telles qu'un parking privé, un salon avec une cheminée accueillante et un débarras qui ajoute de la commodité à la vie quotidienne. Les fenêtres double vitrage et la conception du terrain clos garantissent intimité et sécurité, tandis que la douche extérieure est parfaite pour un usage après une journée à la piscine.

**Emplacement Idéal** Située à La Nucía, cette propriété offre un accès à une variété de services et d'activités récréatives, faisant de ce chalet non seulement une maison, mais un style de vie. Les rues tranquilles de Bello Horizonte offrent une ambiance sereine, tandis que la proximité d'Alicante offre des opportunités culturelles, gastronomiques et de divertissement. Cette villa est une véritable trouvaille pour ceux qui recherchent un refuge confortable et élégant dans l'un des destinations les plus prisées de la Costa Blanca. Un endroit où chaque jour peut être pleinement apprécié.

## Localité

La Nucía, Costa Blanca Nord, Alicante



### Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

### Contact us

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

