



## Commercial à Calpe - Revente

CALPE

**1.100.000€**

ID # A - 3250



188m<sup>2</sup>



0



0



- Piscine: Oui

- Terrasse

- Garage

- A/C

- Meublé





Lexington Realty



## Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

## Contact us

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)



## Description

Fabuleux restaurant à vendre dans un emplacement privilégié sur le front de mer, sur la même promenade, avec un grand afflux de touristes et de locaux tout au long de l'année. Entreprise consolidée : Opérant avec succès depuis plus de 35 ans avec une excellente réputation et une clientèle fixe. Il s'agit d'une opportunité unique pour les investisseurs ou les entrepreneurs à la recherche d'une entreprise rentable ayant fait ses preuves dans l'une des meilleures zones côtières. Ne manquez pas l'occasion d'acquérir ces locaux au succès avéré depuis plus de trois décennies ! Le restaurant dispose d'une grande terrasse extérieure d'une capacité de 100 convives et à l'intérieur du restaurant de 50 convives, offrant une atmosphère très chaleureuse et agréable pour les clients qui souhaitent profiter du climat méditerranéen et d'une vue imprenable sur la mer et le rocher. La terrasse dispose d'un toit automatique pour profiter de la terrasse toute l'année en hiver comme en été. Les locaux sont entièrement équipés, (y compris les installations, le mobilier, la machinerie et tout l'équipement). Licences et permis en vigueur et conformes à la réglementation.

