



## Terrain à La Nucía - Revente

**LA NUCÍA**
**637.000€**
**ID # ES5089**

 m<sup>2</sup>


0



0


 2577m<sup>2</sup>




## Description

Terrain urbain à vendre au cœur de La Nucía, à côté de la Ciudad Deportiva Camilo Cano. Une excellente opportunité d'investissement est offerte avec ce terrain urbain situé dans l'une des zones les plus dynamiques et consolidées de La Nucía. D'une surface constructible de 2 577 m<sup>2</sup>, ce terrain présente un grand potentiel pour l'aménagement d'un immeuble résidentiel pouvant aller jusqu'à 4 étages. Le projet envisage la possibilité de construire jusqu'à 24 appartements (6 par étage), chacun d'une superficie approximative de 100 m<sup>2</sup>, idéal à la fois pour la résidence principale et l'investissement immobilier. Sa proximité avec la ville sportive de Camilo Cano et le centre urbain en font un emplacement stratégique à forte demande. L'urbanisation coûte 492 000 €. Pour plus d'informations, n'hésitez pas à nous contacter. Nous nous ferons un plaisir de vous conseiller.

## Localité

La Nucía, Costa Blanca Nord, Alicante

