



Lexington Realty  
www.lexington-realty.com

## Maison de ville ensoleillée avec piscine communautaire

GRAN ALACANT

VENDU

ID # CB8252



90m<sup>2</sup>



2



2



- Piscine: Communautaire
- A/C
- Independent kitchen

- Gated Community
- Produits blancs
- Près du restaurant

- Childrens pool
- Urbanisation
- Partly furnished

- Laundry
- Terrace
- Porche

### Lexington Realty

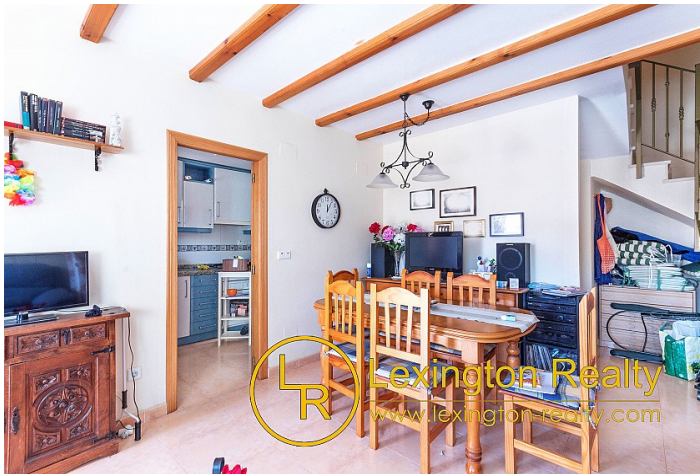
C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

### Contact us

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)







## Description

### Votre nouvelle vie commence ici !

Cette charmante maison mitoyenne offre tout ce dont vous avez besoin pour profiter du soleil, du calme et du confort dans un cadre privilégié.

### Disposée sur deux étages, elle comprend :

- **Au rez-de-chaussée** : un salon cosy, une salle à manger séparée, une cuisine entièrement équipée, un espace buanderie et une salle de bain avec douche. Vous y trouverez également une **véranda avant** et une terrasse, parfaites pour les petits déjeuners en plein air ou la détente en fin de journée.
- **À l'étage** : la chambre principale, lumineuse, avec placard intégré et accès direct à une **grande terrasse privée** idéale pour bronzer ou se relaxer. Une seconde chambre, parfaite pour un enfant, un invité ou un bureau à domicile, ainsi qu'une salle de bain complète avec baignoire.

### Avantages du bien :

- Situé dans une **résidence fermée**
- En face de la **piscine communautaire**
- À seulement 5 minutes de la plage
- À 10 minutes de l'aéroport
- Proche du principal centre commercial de la région avec commerces, supermarchés et restaurants

Que ce soit pour une résidence principale, une maison de vacances ou un investissement, cette propriété est un choix judicieux.  
**Ne la laissez pas passer !**

### Localité

Gran Alacant, Costa Blanca Sud, Alicante

#### Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

#### Contact us

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)







#### Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

#### Contact us

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

