



## Chalet independiente en Polop de la Marina - Reventa

POLOP DE LA MARINA

**845.000€**

ID # ESIM51684



240m<sup>2</sup>



3



3



2966m<sup>2</sup>



• Piscina: Sí

• Calefacción central

• Lavadero

• Chimenea

• Terraza

• Puerta de seguridad

• Garaje

• Trastero

• Aire acondicionado

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Contáctenos**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Contáctenos**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)



## Descripción

Un Refugio Moderno en Balcón de Polop. Descubra la armonía perfecta entre la modernidad y la tranquilidad en este impresionante chalet ubicado en la codiciada zona de Balcón de Polop, en la provincia de Alicante. Con un diseño contemporáneo que fascina a primera vista, esta propiedad es un verdadero oasis que invita al confort y a la relajación. Distribución Amplia y Funcional. Esta villa cuenta con un generoso espacio construido de 240 m<sup>2</sup>, ofreciendo una distribución diáfana que maximiza la luz natural en cada rincón. Con 3 cómodas habitaciones y 3 elegantes baños, cada área de la casa está pensada para proporcionar un refugio acogedor y privado. La cocina americana, adyacente a las zonas comunes, fomenta la interacción y el disfrute de los momentos gastronómicos con familiares y amigos. Exteriores Privados y Lujo Sin Límites. El inmueble se asienta sobre un extenso terreno de 2966 m<sup>2</sup>, donde se manifiesta un jardín exquisitamente diseñado. La piscina privada se convierte en el corazón del espacio exterior, perfecta para los días soleados y como un refrescante escape. Las terrazas, tanto cubiertas como al aire libre, ofrecen el lugar ideal para disfrutar de la impresionante orientación sureste y de las vistas que capturan la esencia de la Costa Blanca. Comodidades Pensadas para su Confort. La propiedad está equipada con calefacción y aire acondicionado frío/calor, asegurando un ambiente agradable durante todo el año. Además, cuenta con doble acristalamiento en ventanas que no solo contribuyen al ahorro energético, sino que también aislan del ruido exterior. La puerta de seguridad y el terreno cerrado proporcionan un sentido de privacidad y tranquilidad invaluable. Practicidad y Estilo de Vida Moderno. Pensando en su comodidad y estilo de vida, la propiedad incluye un garaje, un práctico trastero y un cuarto de lavandería. La chimenea añade un toque de calidez a la sala de estar, convirtiendo este chalet en un hogar con alma. Las áreas exteriores no solo son agradables a la vista, sino que están diseñadas para facilitar un estilo de vida al aire libre lleno de experiencias memorables. Este chalet en Balcón de Polop es más que una simple propiedad; es un lugar donde cada día puede ser una fiesta para los sentidos y la tranquilidad. No pierda la oportunidad de hacer de este rincón de Alicante su nuevo hogar.

## Localidad

Polop de la Marina, Costa Blanca Norte, Alicante

Polop - La Marina

Polop - La Marina es un municipio situado a 9km de la costa en la provincia de Alicante.

El residencial se encuentra cerca de la reserva natural en la sierra Puig Camapana en un área salvaje privilegiada. También podrá disfrutar de la gran playa y del centro histórico de la ciudad de Polop, donde será sorprendido por uno de los pueblos más pintorescos de la Costa Blanca gracias a las vistas que ofrecen el...



