



## Chalet independiente en San Pedro del Pinatar - Obra nueva

SAN PEDRO DEL PINATAR

380.000€

ID # N9213



133m<sup>2</sup>



3



2



153m<sup>2</sup>



• Piscina: Privado

• Cerca de colegios

• Solarium

• Pre-aire acondicionado

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Contáctenos**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)







## Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

## Contáctenos

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)



## Descripción

Villas adosadas de nueva construcción con piscina privada en San Pedro del Pinatar. Viviendas modernas en una ubicación privilegiada. Esta exclusiva promoción de 5 villas adosadas se encuentra en San Pedro del Pinatar, una animada localidad costera de la Costa Cálida. Situadas cerca del polideportivo municipal, a poca distancia del centro de la ciudad y a solo 3,5 km de las playas del Mar Menor y del Mediterráneo, estas viviendas ofrecen la combinación perfecta de comodidad, conveniencia y estilo de vida mediterráneo. Diseño contemporáneo y distribución funcional. Cada villa se distribuye en dos plantas y está diseñada con una arquitectura moderna, maximizando el espacio y la luz natural. Con 3 dormitorios y 2 baños, estas propiedades son ideales para familias, como residencias vacacionales o como inversión. Planta baja: cocina abierta conectada con el luminoso salón-comedor, un dormitorio, un baño, un patio trasero y acceso directo al jardín privado con piscina. Primera planta: dos dormitorios adicionales, un cuarto de baño y una amplia terraza con acceso al solárium privado de la azotea, perfecto para tomar el sol o recibir invitados. Acabados de calidad y comodidad. Las villas se entregan con especificaciones de alta calidad y detalles cuidadosamente pensados para garantizar una vida moderna: Cocina totalmente amueblada y equipada con electrodomésticos. Piscina privada y jardín. Solárium en la azotea para disfrutar al aire libre durante todo el año. Cocina de verano incluida. Paquete de iluminación interior y exterior. Garaje privado cerrado. San Pedro del Pinatar: estilo de vida y alrededores. San Pedro del Pinatar es conocido por su sol durante todo el año, sus playas de arena y sus paisajes naturales, como el famoso Parque Natural de las Salinas y Arenales. La localidad ofrece todos los servicios esenciales, incluyendo tiendas, supermercados, restaurantes, centros de salud e instalaciones deportivas, lo que la convierte en un lugar excelente tanto para vivir como para pasar las vacaciones. Distancias a puntos de interés clave: Playas del Mar Menor - 3,5 km. Centro comercial Dos Mares - 5 km. Puerto deportivo de Lo Pagán - 4 km. Roda Golf - 8 km. Aeropuerto de Murcia (Corvera) - 35 km. Aeropuerto de Alicante - 75 km. Asegúrese su nueva vivienda junto al mar. Estas villas adosadas de nueva construcción en San Pedro del Pinatar combinan un diseño moderno, acabados de alta calidad y una ubicación privilegiada cerca del mar y de todos los servicios. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información o concertar una visita y dar el primer paso hacia la casa mediterránea de sus sueños.

## Localidad

San Pedro del Pinatar, Costa Calida - Murcia





#### Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

#### Contáctenos

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

