



Chalet independiente en San Javier - Obra nueva

SAN JAVIER

299.900€

ID # N8568



85m²



3



2



169m²



• Piscina: Privado

• Cerca de colegios

• Solarium

• Pre-aire acondicionado

Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Contáctenos

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com





Descripción

Exclusivas villas de nueva construcción en San Javier, Murcia. Vida moderna con piscinas privadas y características premium. Este exclusivo proyecto de nueva construcción ofrece sólo tres villas independientes, cada una de ellas diseñada con una estética contemporánea y dotada de piscinas privadas con cascadas. Situadas en San Javier, Murcia, estas viviendas de una sola planta ofrecen tres amplios dormitorios, dos modernos cuartos de baño, un solárium privado y aparcamiento en la parcela. La distribución diáfana integra una cocina totalmente amueblada y un luminoso salón-comedor, creando un ambiente de vida fluido y elegante.

Ubicación privilegiada en San Javier. Situadas en la vibrante ciudad de San Javier, estas villas están rodeadas de una gran cantidad de servicios, incluyendo tiendas, restaurantes e instalaciones deportivas. Las impresionantes playas del Mar Menor están a sólo 4 km, perfectas para relajarse junto a las tranquilas y cálidas aguas, mientras que la costa mediterránea está a sólo 10 minutos en coche. Los entusiastas del golf apreciarán la proximidad a varios campos de golf de renombre, como Roda Golf y Mar Menor Golf, en un radio de 10 km.

Características diseñadas para el confort moderno. Cada villa está construida con los más altos estándares, garantizando la comodidad y la eficiencia energética. Las características clave incluyen:

- Carpintería exterior de PVC antracita con rotura de puente térmico y ventanas de doble acristalamiento para una óptima protección solar.
- Cocinas totalmente equipadas con electrodomésticos integrados, incluyendo frigorífico, horno, microondas, encimera, campana extractora y lavavajillas.
- Preinstalación de aire acondicionado por conductos.
- Sistema de agua caliente aerotérmica para una vida respetuosa con el medio ambiente.
- Puertas de entrada blindadas de alta seguridad y portones automatizados para vehículos con video portero.
- Solarium exterior con cocina de verano, perfecto para el entretenimiento.
- Accesibilidad a los principales puntos de interés.

San Javier cuenta con una excelente conectividad, lo que la convierte en una opción ideal para vivir todo el año o como residencia vacacional.

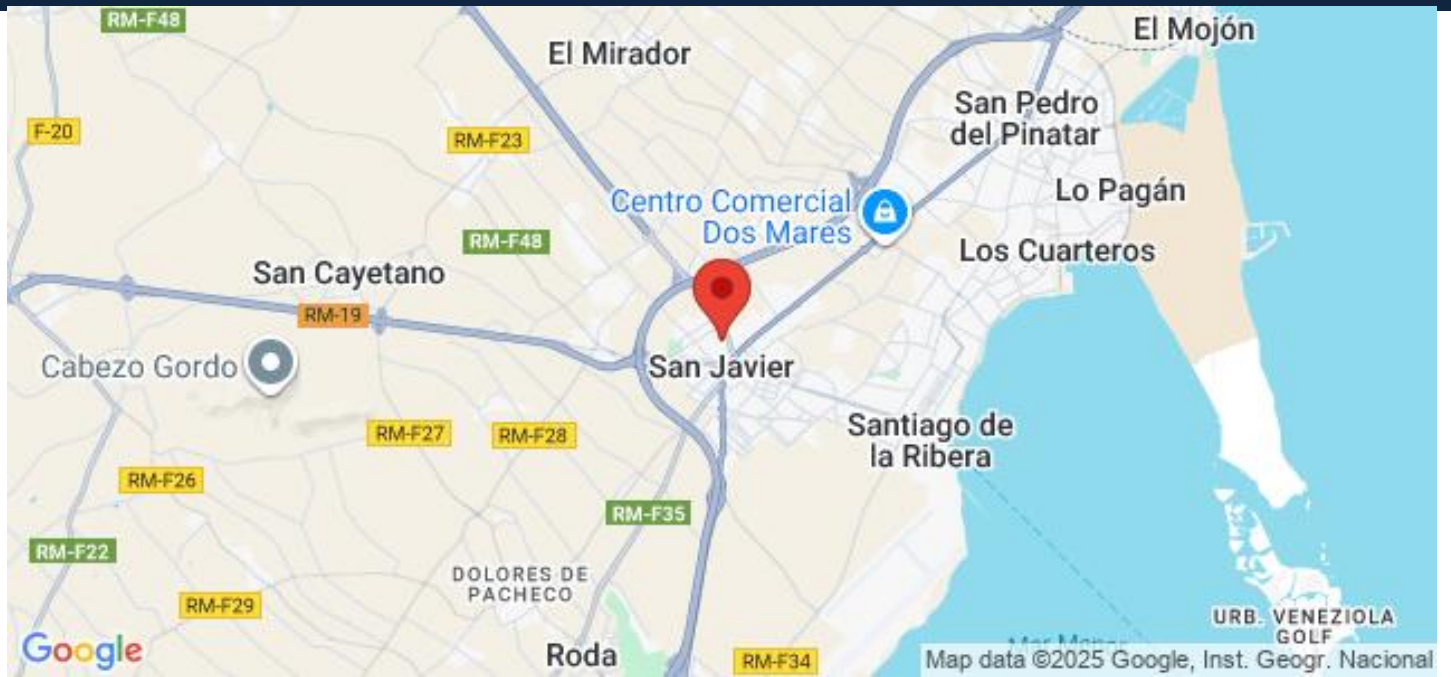
Aeropuerto Murcia-Corvera: 30 km
Aeropuerto de Alicante: 75 km
Centro Comercial Zenia Boulevard: 30 km
Puerto Deportivo Los Alcázares: 7 km
Campos de Golf: Varios a menos de 10 km

La casa de sus sueños le espera. Disfrute de la combinación perfecta de diseño moderno, características de primera calidad y una ubicación privilegiada en San Javier. No pierda la oportunidad de poseer una de estas villas de edición limitada y experimentar lo mejor de la vida mediterránea. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información o concertar una visita.

Localidad

San Javier, Costa Calida - Murcia





Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Contáctenos

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com

