



Chalet independiente en Moraira_Teulada - Obra nueva

MORAIRA_TEULADA

2.175.000€

ID # N8515



395m²



6



5



814m²



• Piscina: Privado

• Cerca de colegios

• Ascensor

• Sótano

• Pre-aire acondicionado

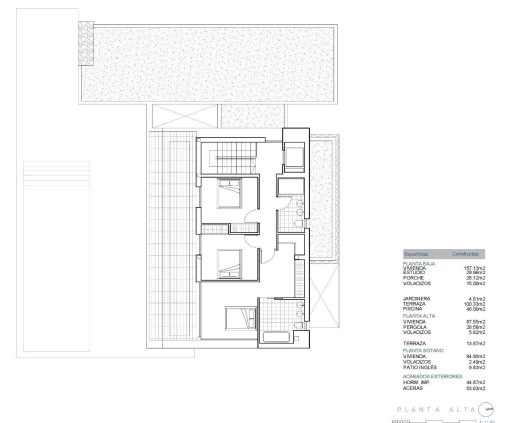
Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Contáctenos

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com





Descripción

Villa de lujo de nueva construcción en Moraira - A sólo 3 km del mar

- Diseño moderno con características de primera calidad
- Situada en la pintoresca localidad costera de Moraira, esta impresionante villa de nueva construcción está a sólo 3 km del brillante mar Mediterráneo. Con un diseño contemporáneo y funcional, esta casa de dos plantas más un nivel subterráneo ofrece un generoso 395 m² de espacio habitable. Diseñada para maximizar el confort y la luz natural, la villa combina el lujo con la practicidad en cada detalle.
- Distribución espaciosa y bien planificada
- La planta baja está cuidadosamente diseñada para la vida social, con amplias zonas de estar y comedor junto a una moderna cocina y un dormitorio. En la planta superior, los espacios privados incluyen dormitorios adicionales, cada uno de ellos con impresionantes vistas y el máximo confort. Con 6 dormitorios y 5 baños, esta villa es perfecta para familias numerosas o para aquellos a los que les encanta recibir invitados. El nivel subterráneo ofrece espacio adicional personalizable, ideal para un gimnasio en casa, cine o bodega.
- Construcción de primera calidad
- Esta villa está construida con materiales de alta calidad y atención al detalle, garantizando un hogar duradero y con estilo:
- Azulejos de porcelana de la prestigiosa marca Saloni.
- Puerta principal equipada con cerradura de seguridad de tres cerrojos para mayor tranquilidad.
- Cristal de seguridad Guardian Sun climalit para mayor aislamiento y seguridad.
- Persianas eléctricas en todos los dormitorios para mayor comodidad.
- Calefacción por suelo radiante con bomba de calor Mitsubishi para mayor comodidad durante todo el año.
- Sistemas de aire acondicionado Mitsubishi en todas las zonas de estar y dormitorios con control climático.
- Piscina privada y elementos exteriores
- Disfrute de una lujosa piscina privada con iluminación LED subacuática, una escalera romana y una ducha exterior integrada. El exterior de la villa está diseñado para la facilidad y la privacidad, con una puerta de entrada automática con mando a distancia y una puerta peatonal para mayor comodidad.
- Ubicación privilegiada en Moraira
- Situada en un barrio tranquilo, la villa goza de una ubicación ideal cerca de los principales servicios y atracciones:
- Playa de Moraira: 3 km
- Aeropuerto de Alicante: 92 km
- La Sella Golf Resort: 25 km
- Centros comerciales: 5 km
- Puerto de Moraira: 4 km
- Moraira es conocida por su encantador ambiente costero, excelentes opciones gastronómicas y vibrante cultura local, por lo que es un lugar perfecto para llamar a casa o invertir en un refugio de vacaciones.
- Programe su visita hoy mismo
- No pierda esta oportunidad de poseer una lujosa villa en uno de los lugares más deseados de España. Póngase en contacto con nosotros para concertar una visita y hacer suya esta impresionante propiedad.

Localidad

Moraira_Teulada, Costa Blanca Sur, Alicante

Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Contáctenos

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com





Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Contáctenos

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com

