



Apartamento en Albir - Obra nueva

ALBIR

750.000€

ID # ES3633



87m²



2



1



- Piscina: Sí
- Terraza
- Garaje
- Ascensor
- Aire acondicionado
- Trastero

Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Contáctenos

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com





LA URBANIZACIÓN

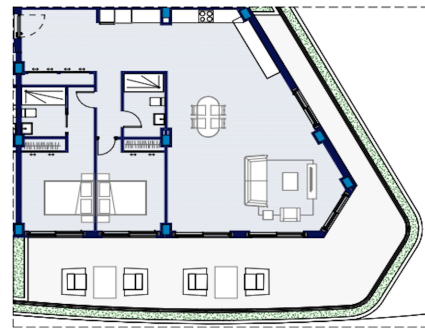


2F - SUPERFICIE ÚTIL	
Nombre	Área
Terraza	58.53 m²
Salón-Corredor-Cocina	72.03 m²
Dormitorio 2	11.18 m²
Dormitorio Principal	14.51 m²
Baño 2	4.68 m²
Paseo	2.93 m²
Baño 1	5.55 m²
Total	167.81 m²

2F - SUPERFICIE CONSTRUIDA	
Nombre	Área
Residencia 2F	122.27 m²
Residencia 3F	205.51 m²

TIPO 2F

1:75



Ficha de control actual		Res. 3	Res. 4	Res. 5
Res. 2	Res. 6	Res. 7	Res. 8	Res. 9
FORMATORIO AL	Autocorrección	Delfin Natura - Fase II		
25/01/2023	Infinito	TIPOLOGÍA 2F		
MEDICIÓN INVENCIÓN		T 02-2F		
Código de proyecto 7513				
Arquitecto				



Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Contáctenos

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com



Descripción

Nueva promoción ubicada en la mejor zona en la playa de l'Albir. La urbanización estará ubicada en una parcela de 30.000 m2 y estará completamente cerrada, teniendo una gran seguridad y tranquilidad y dispondrá de sistema de video vigilancia y control de accesos. Rodeando a los edificios y en los diferentes niveles de la urbanización interior existirán diferentes láminas de agua ornamentales y varias piscinas, también dispondrá de piscina interior climatizada, la parcela también tendrá amplias zonas de jardines y una zona de huerto con árboles frutales. Dentro de la urbanización existirá zona de servicio de conserjería, E-parking para vehículos eléctricos, zona de lavado de vehículos, la zona de piscinas dispondrá de un Pool Bar y tumbonas, pista de padel y pista de tenis, estudio de yoga, gimnasio y sauna, zona Coworking con espacios diseñados para reuniones telemáticas, wifi y sala de lectura, sala Gourmet y wine cellar, sala de cine,... La urbanización contará con 82 apartamentos en su fase inicial de 2, 3 y 4 dormitorios, todos con grandes jardines y terrazas de hasta 130 m2, dispondrá de instalación completa de aire acondicionado, suelo radiante y agua caliente por sistema de aerotermia, también tiene la posibilidad opcional de la instalación de un sistema de domótica. Cada apartamento dispondrá de 1 trastero y plaza de aparcamiento con cargador eléctrico individual. Consultar para mas información por tipo de apartamento.

Localidad

Albir, Costa Blanca Norte, Alicante



Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Contáctenos

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com

