



## Chalet | VILLA ZUM VERKAUF IN ALTEA LA VELLA

ALTEA

1.295.000€

ID # ES4038



480m<sup>2</sup>



5



4



5000m<sup>2</sup>



- Schwimmbad: Ja
- 

- Terrace
- Kamin

- Garage
- Storeroom

- A/C

- BBQ

### Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

### Kontaktieren Sie uns

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)









## Beschreibung

Fantastische Villa im rustikalen Stil mit Panoramablick, sowohl auf die Bucht von Altea, Albir und Benidorm als auch auf die Sierra Bernia. Das Anwesen liegt mitten in der Natur und hat gleichzeitig eine sehr gute Verbindung mit dem Dorf Altea La Vieja. Die Villa ist von einem fantastischen Garten im mediterranen Stil umgeben, dies hat eine große Anzahl von Palmen, Zitrusfrüchten und Pflanzen, als Ganzes, machen eine sehr friedliche Atmosphäre. Am Eingang des Grundstücks befindet sich eine unabhängige Garage, daneben befindet sich ein Platz für die Ausübung von Golf. Das Haus verfügt über geräumige Zimmer. Das Erdgeschoss besteht aus Eingangshalle, einem Gäste-WC, einem geräumigen Wohn- - Esszimmer mit Pelletkamin und direktem Zugang zur hinteren Terrasse, einer komfortablen Küche mit direktem Zugang zur unteren Etage, 2 Schlafzimmern und 2 Bädern. Der erste Stock besteht aus einem weiteren Raum mit Bad en suite, Darüber hinaus eine Terrasse. Die untere Etage oder der Halbkeller bietet uns mehrere Alternativen, dies hat einen großen Raum, den wir sowohl dem Wohnzimmer, dem Esszimmer als auch einem Nebenschlafzimmer, einem großen Schlafzimmer für Gäste oder Servicepersonal, einem Badezimmer mit Sauna und einer Garage für bis zu 2 Fahrzeuge zuweisen können. Die hintere Terrasse bietet uns einen schönen beheizten Pool und einen großen Whirlpool, auf der anderen Seite, die vordere Terrasse, bietet uns eine große Sommerküche. Das Haus ist mit Klimaanlage und Gaszentralheizung ausgestattet.

## Wohnort

Altea, Costa Blanca Nord, Alicante

Altea ist eine bezaubernde Küstenstadt in der Provinz Alicante an der Costa Blanca in Spanien. Gelegen zwischen den beliebten Touristenzielen Benidorm und Calpe, ist Altea bekannt für seine malerischen Straßen, atemberaubenden Ausblicke und bohemische Atmosphäre.

Besonders bezaubernd ist Alteas Altstadt, auch als "Casco Antiguo" oder "La Villa" bekannt. Das historische Viertel liegt auf einem Hügel und bietet atemberaubende...



### Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

### Kontaktieren Sie uns

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

