



Moderne Villa in Gran Alacant

GRAN ALACANT

605.000€

ID # CB5556N



197m²



4



3



375m²



- Schwimmbad: Privat
- Terrace
- Supermarkt in der Nähe
- Blick auf die Berge
- In der Nähe von Restaurant

Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Kontaktieren Sie uns

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com





Beschreibung

Hierbei handelt es sich um eine Doppelhaushälfte mit zwei Etagen und Keller, die aus äußerst hochwertigen Materialien gebaut wurde. Zudem besteht die Möglichkeit, die Oberflächen des Hauses anzupassen. Mit großen Terrassen auf beiden Etagen.

Dieses Modell ist als Doppelhaushälfte gebaut, die ausschließlich durch eine Küche verbunden ist, wodurch ein hohes Maß an Intimität zwischen beiden Häusern erreicht wird. Es ist auf nachhaltige Weise mit den neuesten Technologien, Sicherheitsmaßnahmen sowie allen Instrumenten zur Reduzierung der Umweltbelastung ausgestattet. Auf diese Weise kann ein hohes Maß an Energie eingespart werden.

Mit ihren stolzen 197 m2 zeichnet sich die Villa durch Funktionalität und ein sorgfältiges Design aus. Die hervorragende Beleuchtung des Hauses ist auf die großen Fenster an den Hauptfassaden zurückzuführen, die so gestaltet sind, dass den ganzen Tag über eine hervorragende Leuchtkraft erzielt wird.

Der Bau erfolgt auf einem 375 m2 großen Grundstück und verfügt über 4 Schlafzimmer, 3 Badezimmer sowie einen begehbaren Keller mit Innenzugang. Zusätzlich besteht die Möglichkeit, auf dem Grundstück einen privaten Pool zu errichten.

Das Haus ist in 4 Schlafzimmer, 3 Bäder und eine ins Wohnzimmer integrierte Küche aufgeteilt. Es hat auch zwei große Terrassen im ersten Stock. Das Erdgeschoss verfügt über eine Veranda, auf der Sie das großartige Wetter, das Gran Alacant auszeichnet, genießen können.

In der Gegend finden Sie goldene Sandstrände, Sanddünen und Pinienwälder, es besteht die Möglichkeit, Wassersport in dafür vorgesehenen Bereichen zu betreiben. Außerdem gibt es eine lange Promenade in Arenales del Sol, die von Spaziergängern, Radfahrern und Skatern genutzt wird. In der Umgebung gibt es auch eine Vielzahl von Dienstleistungen und Infrastruktur, darunter Einkaufszentren, Geschäfte, Märkte, Unterhaltungsmöglichkeiten, Schulen, Sporteinrichtungen, medizinische Dienstleistungen, Apotheken, Banken, Verwaltungsbüros, Bibliotheken, Kirchen, Parks usw. Unter 5 Minuten Entfernung zu den Stränden, 10 Minuten zum Flughafen und über Autobahnen und Straßen gut angebunden. Außerdem sind das Zentrum von Alicante und die Stadt Elche knappe 15 Minuten entfernt.

Kontaktieren Sie noch heute Lexington Realty für weitere Informationen.

Wohnort

Gran Alacant, Costa Blanca Süd, Alicante

Gran Alacant ist eine Wohngegend in der Gemeinde Santa Pola an der Costa Blanca in der Provinz Alicante, Spanien. Sowohl für dauerhafte Bewohner als auch für Touristen, die einen Rückzugsort mit wunderschönen Stränden und einem entspannten Lebensstil an der Küste suchen, ist Gran Alacant ein beliebtes Ziel.

Umgeben von Stränden mit kristallklarem Wasser und feinem goldenen Sand, lädt die Gegend zum Sonnenbaden,...





Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Kontaktieren Sie uns

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com

