



## Villa in Albir - Wiederverkauf

ALBIR

**810.000€**

ID # ES5307



299m<sup>2</sup>



5



4



372m<sup>2</sup>



- Schwimmbad: Ja
- Möbliert
- Storeroom

- Laundry
- BBQ
- 

- Terrace
- Kamin

- Garage
- Sicherheitstür

- A/C

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontaktieren Sie uns**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontaktieren Sie uns**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)



## Beschreibung

Wunderschönes Chalet in privilegierter Lage, nur wenige Schritte vom Zentrum von Albir entfernt. Die Unterkunft erstreckt sich über zwei Etagen; im ersten Stock befindet sich das Hauptwohngeschoss, das über einen Eingangsbereich, ein Schlafzimmer mit Badezimmer en Suite, ein weiteres Schlafzimmer, ein zweites Badezimmer für Gäste sowie ein geräumiges und sonniges Wohnzimmer mit Kamin und direktem Zugang zur Terrasse verfügt, die einen beeindruckenden Blick auf das Meer und die Berge bietet. Von dieser Terrasse aus gelangt man über eine Außentreppe in die überdachte Küche sowie in den Garten und zum privaten Pool. Im unteren Bereich des Hauses befindet sich ein komplett unabhängiges Gästewohnung, die über ein geräumiges Wohnzimmer - Esszimmer mit offener Küche, zwei überdachte Terrassen, drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer verfügt, eines davon en Suite. Das Anwesen bietet eine geräumige private Garage, die Platz für ein Fahrzeug bietet, sowie eine große Galerie. Die Unterkunft ist mit Klimaanlage, Fußbodenheizung im Wohnzimmer und in den Badezimmern des Hauptwohnsitzes, Doppelverglasung, Holzofen, Einbauschränken und vielem mehr ausgestattet.

## Wohnort

Albir, Costa Blanca Nord, Alicante

Albir ist eine beliebte Küstenstadt in der Gemeinde Alfaz del Pi in der Provinz Alicante, Spanien und bietet eine entspannte und familienfreundliche Atmosphäre, wunderschöne Strände und atemberaubende natürliche Umgebung.

Eine der Hauptattraktionen von Albir ist sein Blue-Flag-Strand Playa del Albir, der über feinen goldenen Sand und klares türkisfarbenes Wasser verfügt - ein perfekter Ort zum Sonnenbaden, Schwimmen und...

