



## Villa in Benimantell - Wiederverkauf

BENIMANTELL

**2.400.000€**

ID # ES5232



860m<sup>2</sup>



5



5



18942m<sup>2</sup>



- Schwimmbad: Ja
- BBQ

- Laundry
- Kamin

- Terrace
- Sicherheitstür

- Garage
- Storeroom

- Möbliert

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

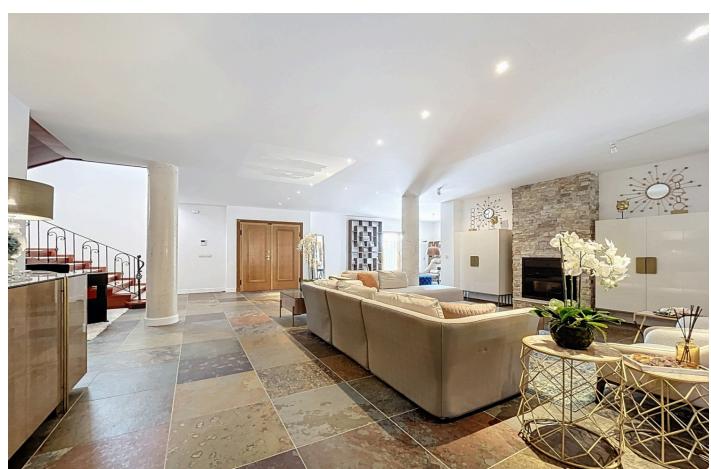
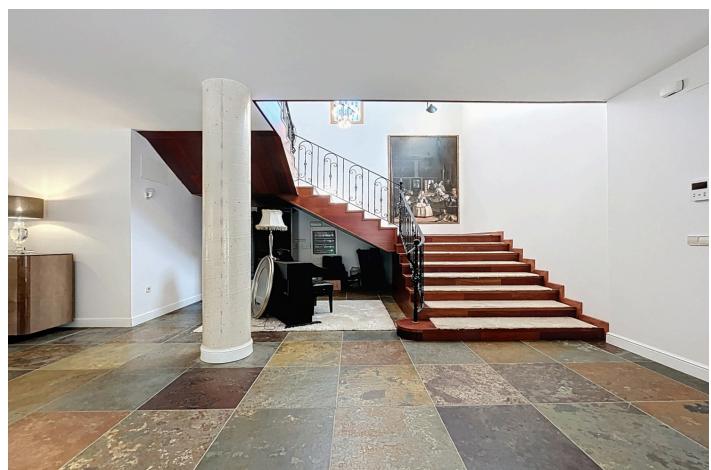
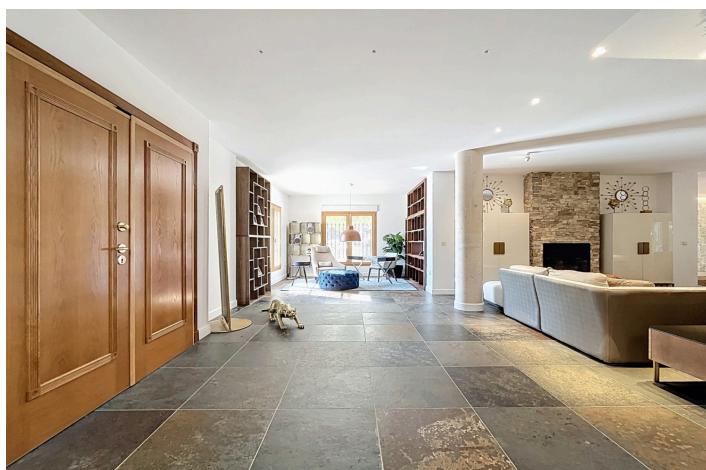
**Kontaktieren Sie uns**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





Lexington Realty



**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontaktieren Sie uns**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: contact@lexington-realty.com



## Beschreibung

Fantastisches Luxuswohnen mit Meerblick und großem Grundstück an einem privilegierten Ort in der Gemeinde Benimantell. Die unschlagbare Lage ermöglicht es uns, eine unvergleichliche Privatsphäre zu genießen. Die Wohnung ist mit hochwertigen Materialien und Design ausgestattet. Das Erdgeschoss besteht aus einem Eingangsbereich, einer Lese- und Musikzone, einem großartigen, geräumigen Wohnzimmer - Esszimmer, das mit einem Pelletkamin ausgestattet ist und einen direkten Zugang nach außen hat. Auf derselben Etage befindet sich eine schöne, komplett möblierte und mit hochwertigen Geräten ausgestattete separate Küche, 1 komplettes Bad, 1 geräumiges Doppelzimmer, 1 multifunktionales Zimmer mit eigenem Bad, eine großzügige Garage, die Platz für mehrere Fahrzeuge bietet, sowie einen Spa-Bereich mit einem beheizten Salzwasserpool, 1 Gästetoilette und einem Duschbereich. Von diesem Stockwerk aus gelangen wir in den Keller der Wohnung, in dem sich ein großes Wasserreservoir (11.000 Liter) und ein Technikraum befinden. Das Obergeschoss teilt sich in ein gemütliches Wohnzimmer, 3 geräumige Schlafzimmer und 2 Badezimmer, beide en suite. Das Hauptschlafzimmer verfügt über einen großen privaten Ankleideraum. Von diesem Stockwerk aus erreichen wir eine großartige Terrasse mit Panoramablick. Die Ausstattung der Wohnung ist sehr umfangreich, sie verfügt über PVC-Schreinerei mit Holzverkleidung und Sicherheitsglas, gepanzerte Türen, Photovoltaik-Solarmodule mit Energiespeicher, gepanzerte Rollläden mit selbstblockierender Technologie, hochwertige und designorientierte Möbel und mehr. Im Freien gibt es großzügige Terrassen, 2 großartige Außenpools mit Dusche, eine Gästetoilette, einen Grillbereich sowie schöne Gärten und einen Padelplatz.

## Wohnort

Benimantell, Costa Blanca Nord, Alicante

