



## Villa in La Nucía - Wiederverkauf

LA NUCÍA

950.000€

ID # ESIM99284



440m<sup>2</sup>



4



4



3000m<sup>2</sup>



- Schwimmbad: Ja
- 

- Laundry
- Sicherheitstür

- Terrace
- Storeroom

- A/C
- BBQ

### Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

### Kontaktieren Sie uns

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Beschreibung

Entdecken Sie Ihr Refugium in La Nucía In der exklusiven Gegend von Panorama in La Nucía gelegen, ist dieses beeindruckend renovierte Chalet eine wahre Oase des Komforts und Stils. Mit einer bebauten Fläche von 440 m<sup>2</sup> und einem großzügigen Grundstück von 3000 m<sup>2</sup> zeichnet sich diese Immobilie durch ihre großzügige Aufteilung und elegantes Design aus. Ideale Räume für das Familienleben Mit vier geräumigen Schlafzimmern und vier Bädern wurde jeder Winkel dieser Villa sorgfältig gestaltet, um eine einladende und funktionale Atmosphäre zu bieten. Die offene Küche, die zum kulinarischen Genuss einlädt, fließt nahtlos in die sozialen Bereiche über und schafft eine perfekte Umgebung, um Zeit mit Freunden und Familie zu verbringen. Die Innenbereiche werden durch eine 25 m<sup>2</sup> große Terrasse ergänzt, die ideal zum Entspannen oder für gesellige Zusammenkünfte im Freien ist. Genießen Sie die Natur Der Außenbereich der Immobilie ist ebenso beeindruckend wie das Innere. Mit einem prächtigen Garten, einem Pool, der zu sonnigen Tagen einlädt, und verschiedenen Sitzbereichen im Freien ist dieses Chalet ein wahres Paradies. Stellen Sie sich vor, wie Sie sommerliche Nachmittage in Ihrer Sommerküche verbringen, köstliche Grillabende genießen oder sich nach einem geschäftigen Tag im Pool erfrischen. Moderne Annehmlichkeiten für Ihren Komfort Dieses Chalet ist nicht nur optisch ansprechend, sondern auch auf maximalen Komfort ausgelegt. Ausgestattet mit Klimaanlage für Kälte/Wärme und Heizung, garantiert es ein angenehmes Ambiente das ganze Jahr über. Die südöstliche Ausrichtung ermöglicht es, den Großteil des Tages natürliches Licht zu genießen, sodass jeder Raum warm und einladend ist. Sicherheit und Praktikabilität in jedem Detail Die Immobilie bietet moderne Sicherheitslösungen, darunter eine Sicherheitstür, sowie weitere Annehmlichkeiten wie doppelt verglaste Fenster, Hauswirtschaftsraum und Abstellraum. Alles ist darauf ausgelegt, Ihr Leben komfortabler und sicherer zu gestalten. Ein Leben mit Stil Dieses Chalet in La Nucía verbindet die Essenz einer ruhigen Lebensweise mit dem Luxus, den Sie verdienen. Mit offenen Räumen und einer naturnahen Umgebung ist es perfekt für diejenigen, die ein Zuhause suchen, das Entspannung und Glück inspiriert. Über die Wände hinaus bietet das lebendige Leben in La Nucía und die Nähe zu den besten Stränden von Alicante einen unvergleichlichen Lebensstil. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diesen Ort zu Ihrem neuen Zuhause zu machen!

## Wohnort

La Nucía, Costa Blanca Nord, Alicante

La Nucia ist ein kleiner Ort in der schönen Gemeinde Valencia in Spanien, der strategisch günstig in einem Obsttal zwischen Benidorm und Callosa d'En Sarrià, nur 3 km von der Küste von Altea entfernt, liegt. Das Stadtzentrum thront auf einer Landzunge, die das Mittelmeer überblickt. Umgeben und geschützt vor kalten Nordwinden wird die Stadt von den Bergmassiven Sierra Aitana und Aixortà.

La Nucia bietet eine Vielzahl...





#### Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

#### Kontaktieren Sie uns

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

