



## Villa in San Javier - Neubau

SAN JAVIER

**1.250.000€**

ID # N5708



217m<sup>2</sup>



3



3



600m<sup>2</sup>



• Schwimmbad: Privat

• Close To Schools

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontaktieren Sie uns**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontaktieren Sie uns**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)



## Beschreibung

NEU GEBAUTE VILLA AUF EINEM BODEN Drei exklusive Villen in einem Wohngebiet in San Javier mit 600 m<sup>2</sup> Grundstück und 217 m<sup>2</sup> bebauter Fläche auf einer Etage, privatem Pool und großen Gartenflächen. Wohngebäude mit architektonischem Design basierend auf klaren, kubischen und funktionalen Linien in einer exklusiven Wohn-Enklave in San Javier (Murcia). Automatisierte Garten- und Garagentore mit Infrarot-Fernbedienung. Große überdachte Garage für zwei Fahrzeuge mit separatem Eingang. Gärten mit einem Wasserablaufsystem auf dem Boden, vollständig fertiggestellt und anpassbar, einschließlich Vegetation, Bewässerung und Beleuchtung.

## Wohnort

San Javier, Costa Calida - Murcia

San Javier ist eine Stadt in der Region Murcia im Südosten Spaniens. Sie liegt am Ufer des Mar Menor, einer Salzwasserlagune, die für ihre flachen und warmen Gewässer bekannt ist. San Javier ist berühmt für seine Strände, Wassersportmöglichkeiten und sein reiches kulturelles Erbe.

Die Stadt San Javier bietet eine Mischung aus traditionellen und modernen Elementen. Ihr historisches Zentrum verfügt über enge Gassen, charmante Plätze und...

