



## Villa in Altea - Wiederverkauf

ALTEA

2.125.000€

ID # ES413

750m<sup>2</sup>

7



3

3100m<sup>2</sup>

• Schwimmbad: Ja

• Garage

• A/C

• Storeroom

Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

Kontaktieren Sie uns

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: contact@lexington-realty.com



Lexington Realty



**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontaktieren Sie uns**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: contact@lexington-realty.com





## Beschreibung

Magnificent Luxushaus mit Meerblick in einer privilegierten Wohnanlage. Das Hauptgebäude besteht aus 2 Etagen. Das Erdgeschoss ist aufgeteilt in einen Eingangsbereich, 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 1 Gäste-WC, eine großzügige, komplett möblierte und ausgestattete Küche sowie ein großes Wohnzimmer mit direktem Zugang nach außen. In der ersten Etage befinden sich weitere 4 Schlafzimmer sowie 2 Badezimmer. Im Außenbereich finden wir einen exklusiven, vollständig ausgestatteten Wellnessbereich, eine gemütliche Sommerküche, 1 Gäste-WC, einen kleinen Abstellraum und eine geräumige Garage, die Platz für bis zu 4 Autos bietet. Direkt darüber könnte eine weitere Etage gebaut werden. Die Wohnung verfügt außerdem über einen Außenpool mit Dusche, schöne Gartenbereiche, einen kleinen Hühnerstall sowie einen Bereich für Tiere. Auf demselben Grundstück befindet sich ein geräumiges Gästehaus, das in einen Eingangsbereich, 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, ein Wohn-Esszimmer und eine offene Küche aufgeteilt werden könnte. Unter diesem befindet sich eine große Garage und ein zusätzliches kleines Zimmer mit Gäste-WC. Die Ausstattung des Hauses ist sehr umfangreich, es verfügt über eingebaute Schränke, Sicherheitsgitter, doppelt verglaste Fenster, eine Sicherheitsfronttür, Klimaanlage durch Split-Geräte, Zentralheizung, einen Wasserbehälter mit einem Fassungsvermögen von 50.000 Litern, einen eigenen Brunnen und vieles mehr.

## Wohnort

Altea, Costa Blanca Nord, Alicante

Altea ist eine zaubernde Küstenstadt in der Provinz Alicante an der Costa Blanca in Spanien. Gelegen zwischen den beliebten Touristenzielen Benidorm und Calpe, ist Altea bekannt für seine malerischen Straßen, atemberaubenden Ausblicke und bohemische Atmosphäre.

Besonders zaubernd ist Alteas Altstadt, auch als "Casco Antiguo" oder "La Villa" bekannt. Das historische Viertel liegt auf einem Hügel und bietet atemberaubende...

