



Lexington Realty
www.lexington-realty.com

Grosse Villa mit privatem Pool in Gran Alacant

GRAN ALACANT

479.000€

ID # CB8264



255m²



4



3



577m²



- Schwimmbad: Privat
- Terrace
- Guest apartment

- Weiße Ware
- Partly furnished

• Second parking place

• Basement

• Office

• Laundry

Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Kontaktieren Sie uns

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com



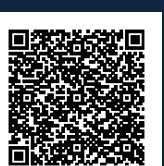


Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Kontaktieren Sie uns

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com



Beschreibung

Entdecken Sie diese großzügige Villa mit privatem Pool, die jetzt in Gran Alacant zum Verkauf steht.

Lexington Realty präsentiert stolz diese geräumige Villa, die sich auf einem der größten Grundstücke in Gran Alacant befindet und sich über drei Etagen erstreckt.

Im Erdgeschoss befinden sich ein großzügiges Wohnzimmer, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer sowie eine Küche. Eine große, überdachte Terrasse umgibt diese Ebene und lädt zum Verweilen ein. Im Obergeschoss erwarten Sie drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer, eines davon en-suite, sowie der Zugang zu einer weitläufigen Terrasse mit spektakulärem Ausblick.

Das Untergeschoss bietet vielseitige Nutzungsmöglichkeiten – ideal für die Einrichtung eines separaten Apartments, zusätzlicher Schlafzimmer, eines Spielzimmers, Wohnzimmers oder sogar eines Weinkellers. Die gesamte Wohnfläche beträgt 255 m².

Im Außenbereich, auf dem 577 m² großen Grundstück, befindet sich vorne ausreichend Platz zum Parken. Im hinteren Bereich bildet der großzügige Pool das Herzstück. Zudem gibt es genügend Raum für einen Grillbereich, Sonnenliegen und pure Entspannung.

Die Lage ist äußerst praktisch: Der Flughafen Alicante ist in weniger als 15 Minuten mit dem Auto erreichbar, und der Strand sowie zahlreiche Restaurants sind nur etwa 5 Minuten entfernt.

Diese Immobilie bietet ein enormes Potenzial zu einem attraktiven Preis.

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie bitte Lexington Realty.

Wohnort

Gran Alacant, Costa Blanca Süd, Alicante

Gran Alacant ist eine Wohngegend in der Gemeinde Santa Pola an der Costa Blanca in der Provinz Alicante, Spanien. Sowohl für dauerhafte Bewohner als auch für Touristen, die einen Rückzugsort mit wunderschönen Stränden und einem entspannten Lebensstil an der Küste suchen, ist Gran Alacant ein beliebtes Ziel.

Umgeben von Stränden mit kristallklarem Wasser und feinem goldenen Sand, lädt die Gegend zum Sonnenbaden,...





Lexington Realty



Map data ©2025 Inst. Geogr. Nacional

Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Kontaktieren Sie uns

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com

