



## Bungalow in Vera - Neubau

VERA

298.500€

ID # N8978



72m<sup>2</sup>



2



2



- Schwimmbad: Gemeinschaft
- Close To Schools
- Dachterrasse
- BBQ
- Pre-installed air conditioning

### Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

### Kontaktieren Sie uns

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)







## Beschreibung

Neubau-Bungalows in Vera Playa, Almería: moderne Wohnungen in Meeresnähe – Zeitgemäßes Wohnen in Pueblo Salinas, nur 2 km vom Strand entfernt – Wir präsentieren Ihnen eine beeindruckende neue Wohnanlage in der begehrten Gegend von Vera Playa, in der exklusiven Urbanisation Pueblo Salinas. Diese moderne Anlage bietet einen privilegierten Lebensstil nur 2 km von den Stränden von Vera (Almería) entfernt, mit spektakulärem Meerblick und einer ruhigen mediterranen Umgebung, ideal zum Wohnen oder für den Urlaub. – Elegante Wohnungen mit modernem Komfort und Stil – Diese neue Wohnanlage besteht aus 18 hochwertigen Bungalows. Wählen Sie zwischen Grundrissen mit 2 oder 3 Schlafzimmern, die auf Funktionalität, Komfort und Stil ausgelegt sind. Die Optionen umfassen: – Erdgeschosswohnungen mit privaten Gärten – Obergeschosswohnungen mit großen Sonnenterrassen, einschließlich Sommerküche und Pergola mit Sonnenkollektoren. – Alle Wohnungen verfügen über: – Voll ausgestattete offene Küchen mit integriertem Kühlschrank, Geschirrspüler, Induktionskochfeld, Backofen, Mikrowelle und Dunstabzugshaube – Offene und helle Räume mit LED-Beleuchtung im gesamten Wohnbereich (außer in den Schlafzimmern) – Motorisierte Aluminiumrollläden in den Schlafzimmern – Badezimmer mit moderner Ausstattung, einschließlich Handtuchheizern, Duschwannen mit Glasabtrennungen und Einbaumöbeln – Vorinstallation für eine Klimaanlage mit Luftkanälen – Aerothermisches System für eine effiziente Warmwasserbereitung – Sicherheitseingangstür – Außergewöhnliche Gemeinschaftsleistungen – Die Bewohner genießen Zugang zu einer Vielzahl von Dienstleistungen, die den Komfort und die Freizeitgestaltung verbessern, darunter: – Gemeinschaftspool im Freien, ideal für die Sommermonate – Privater Parkplatz und Abstellraum für jede Immobilie – Privilegierte Lage mit hervorragender Anbindung – Vera Playa ist ein beliebtes Reiseziel an der Küste, das für seine weitläufigen Sandstrände und seinen entspannten Lebensstil bekannt ist. Die Lage der Wohnanlage bietet einfachen Zugang zu allen wichtigen Dienstleistungen und Sehenswürdigkeiten: – Strand: 2 km – Desert Springs Golf Resort: 8 km – Zentrum von Vera: 5 km – Yachthafen und Restaurants von Garrucha: 6 km – Gewerbegebiet Mojácar: 10 km – Flughafen Almería: 85 km (1 Stunde mit dem Auto) – Machen Sie Vera Playa zu Ihrem neuen Zuhause – Ob Sie einen dauerhaften Wohnsitz, einen Rückzugsort für den Urlaub oder eine kluge Investition suchen, diese neu gebauten Apartments bieten einen unvergleichlichen Wert in einer der begehrtesten Gegenden der Costa de Almería. Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten und Ihren Besuch zu vereinbaren.

## Wohnort

Vera





#### Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

#### Kontaktieren Sie uns

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

