



## Villa in Albir - Wiederverkauf

ALBIR

**890.000€**

ID # ES5133



331m<sup>2</sup>



5



3



800m<sup>2</sup>



- Schwimmbad: Ja
- BBQ

- Terrace
- Storeroom

• Garage

• A/C

• Möbliert

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontaktieren Sie uns**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Beschreibung

Magnifikes Chalet in ruhiger Lage und gleichzeitig nahe aller Dienstleistungen. Die Immobilie ist ideal für diejenigen, die einen guten Ort suchen, um die Umgebung zu genießen. Das Haus verteilt sich auf 2 Etagen. Das Erdgeschoss besteht aus einem unabhängigen Apartment, das einen Eingangsbereich, ein kürzlich renoviertes Badezimmer, einen Abstellraum, eine geräumige, komplett möblierte und ausgestattete offene Küche, ein schönes Wohnzimmer mit einem Holzofen sowie ein großes Schlafzimmer umfasst. Auf der gleichen Etage befinden sich 2 große Garagen, die aufgrund ihrer großen Dimensionen unzählige Möglichkeiten bieten. Die erste Etage besteht aus einem großen Wohn-Esszimmer, einer fantastischen unabhängigen Küche, 1 Büro, 3 Schlafzimmern und 2 Badezimmern, von denen eines en-suite ist. Sowohl vom Wohn-Esszimmer als auch vom Hauptschlafzimmer haben wir Zugang zu einer prächtigen großen Terrasse. Die Ausstattung des Hauses ist sehr umfangreich und umfasst: Sicherheitsgitter, Einbauschränke, Klimaanlage, einen Wassertank, ein automatisches Bewässerungssystem und vieles mehr. Der Außenbereich bietet die Möglichkeit, einen prächtigen Garten, einen Chill-out-Bereich sowie einen prächtigen Swimmingpool zu genießen.

## Wohnort

Albir, Costa Blanca Nord, Alicante

Albir ist eine beliebte Küstenstadt in der Gemeinde Alfaz del Pi in der Provinz Alicante, Spanien und bietet eine entspannte und familienfreundliche Atmosphäre, wunderschöne Strände und atemberaubende natürliche Umgebung.

Eine der Hauptattraktionen von Albir ist sein Blue-Flag-Strand Playa del Albir, der über feinen goldenen Sand und klares türkisfarbenes Wasser verfügt - ein perfekter Ort zum Sonnenbaden, Schwimmen und...

