



## Villa in Pilar de la Horadada - Neubau

PILAR DE LA HORADADA

659.000€

ID # N8955



112m<sup>2</sup>



3



3



94m<sup>2</sup>



• Schwimmbad: Privat

• Close To Schools

• A/C

• Pre-installed air conditioning

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontaktieren Sie uns**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)







## Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

## Kontaktieren Sie uns

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)



## Beschreibung

Boutique-Projekt mit neu gebauten Häusern mit privaten Pools in Pilar de la Horadada – Exklusive Wohnanlage in erstklassiger Lage an der Costa Blanca – Entdecken Sie dieses Boutique-Neubauprojekt mit nur 10 exklusiven Häusern in Pilar de la Horadada, einem charmanten Küstenort im Süden der Costa Blanca. Dieses moderne Projekt liegt am Rande der Stadt und bietet einen freien Blick auf grüne Parkanlagen und ist nur 2 km von den Mittelmeerstränden von Torre de la Horadada entfernt. Genießen Sie die Annehmlichkeiten aller wichtigen Dienstleistungen in Gehweite, darunter Supermärkte, Restaurants, Banken, Schulen und Gesundheitsdienste. – Auswahl an Grundrissen mit privaten Außenbereichen – Diese neue Wohnanlage bietet eine Vielzahl von Grundrissen mit 2 und 3 Schlafzimmern für unterschiedliche Bedürfnisse und Lebensstile: – Die Häuser im Erdgeschoss verfügen über einen privaten Garten, einen Pool mit Strandbereich und eine vollständig landschaftlich gestaltete Außenanlage mit automatischer Bewässerung. – Die Häuser im Obergeschoss verfügen über ein privates Solarium mit Sommerküche, Pergola, Außentoilette und privatem Pool mit eingebautem Whirlpool sowie einen eigenen Fahrradraum im Erdgeschoss. – Die Doppelhaushälften bieten großzügige Innen- und Außenbereiche mit privatem Garten und Pool und sind ideal für Familien oder längere Aufenthalte. – Alle Häuser verfügen über einen privaten Parkplatz. – Premium-Ausstattung und hochwertige Verarbeitung – Alle Häuser wurden mit Blick auf Komfort, Effizienz und Stil entworfen und sind ausgestattet mit: – Voll installierte Klimaanlage – Elektrische Rollläden und verstärkte Eingangstüren – LED-Beleuchtung für Innen- und Außenbereiche – Einbauküchen mit Geräten von BOSCH oder SIEMENS – Stilvolle Badezimmer mit Fußbodenheizung, Spiegeln, Waschtischen und Duschwänden – Modernes Design, das Tageslicht und Funktionalität maximiert – Diese durchdachten Häuser bieten eine nahtlose Verbindung von Innenkomfort und Leben im Freien und sind perfekt, um das ganze Jahr über das warme mediterrane Klima zu genießen. – Wichtige Entfernungen: – Strände: 2 km – Golfplatz Lo Romero: 6 km – Einkaufszentrum Dos Mares (San Javier): 10 km – Einkaufszentrum Zenia Boulevard (Orihuela Costa): 12 km – Internationaler Flughafen Murcia: 40 km – Flughafen Alicante: 70 km – Ideal zum Wohnen oder als Investition – Mit begrenzter Verfügbarkeit und einer privilegierten Lage stellt diese neue Wohnanlage in Pilar de la Horadada eine fantastische Gelegenheit sowohl zum dauerhaften Wohnen als auch als Investition dar. Ob Sie ein Ferienhaus, einen Rückzugsort für Ihren Ruhestand oder eine Mietimmobilie suchen, diese modernen Häuser bieten Ihnen alles, was Sie brauchen. – Kontaktieren Sie uns noch heute, um sich Ihr neues Zuhause an der Costa Blanca zu sichern. –

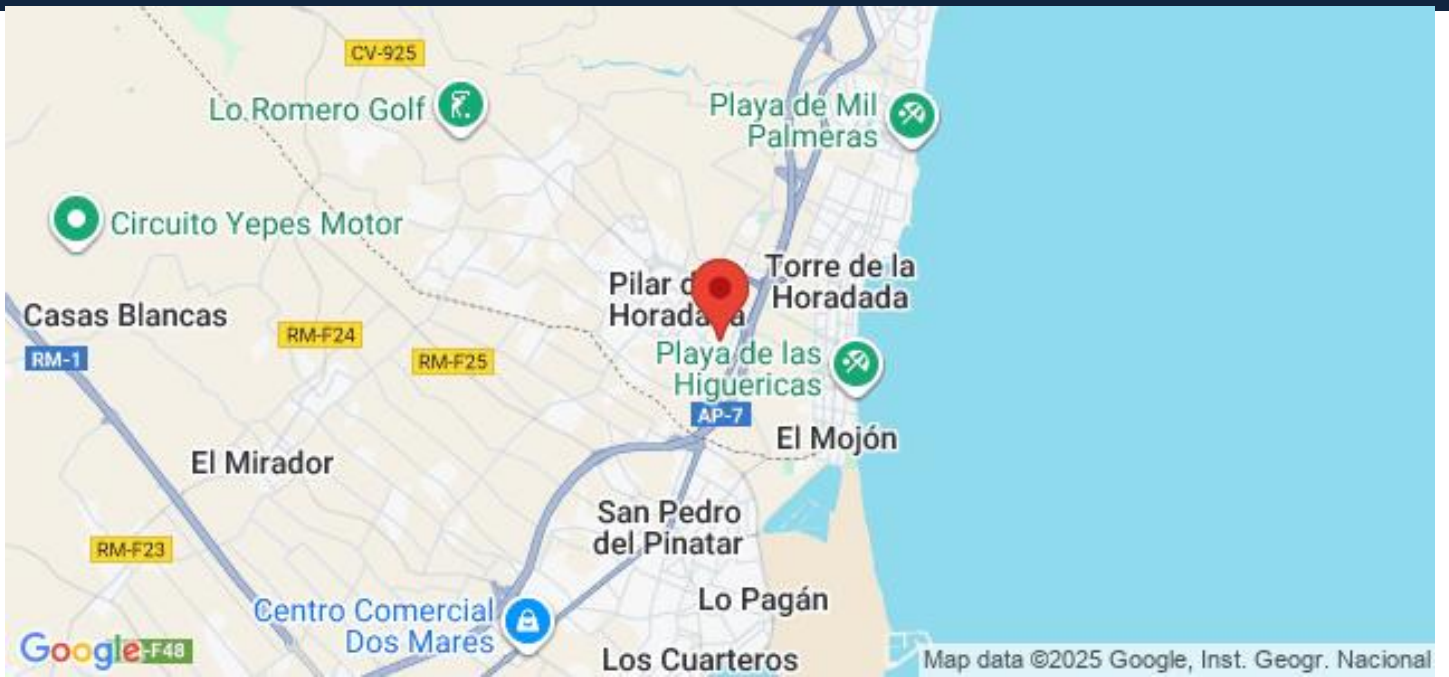
## Wohnort

Pilar de la Horadada, Costa Blanca Süd, Alicante

Pilar de la Horadada ist eine hübsche, kleine Stadt in der Provinz Alicante im Südosten Spaniens. Sie liegt 66 km südlich von Alicante und in der Nähe der Sandstrände des Mar Menor. Aufgrund ihrer Lage an der historischen Grenze zwischen zwei Königreichen, dem Königreich Murcia (Castilla) und dem Königreich Valencia, war die Stadt Schauplatz vieler Schlachten. Einst war Pilar de la Horadada eine Siedlung mit nur wenigen Häusern...







#### Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

#### Kontaktieren Sie uns

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

