



Villa in Aspe - Neubau

ASPE

441.500€

ID # N8935



188m²



3



3



13172m²



• Schwimmbad: Privat

• Close To Schools

• Pre-installed air conditioning

Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Kontaktieren Sie uns

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com





Superficies Útiles		
Edificación	Nombre	Área
Edificación	Torreón	6.01 m ²
Edificación	auxiliar	6.01 m ²
Vivienda	Dormitorio 3	12.00 m ²
Vivienda	Dormitorio 2	12.00 m ²
Vivienda	Dormitorio 1	17.13 m ²
Vivienda	Vestidor	7.55 m ²
Vivienda	Baño 1	6.38 m ²
Vivienda	Baño 2	5.51 m ²
Vivienda	Galería	3.84 m ²
Vivienda	Aseo	2.38 m ²
Vivienda	Pasillo	8.10 m ²
Vivienda	Armario	0.90 m ²
Vivienda	Recibidor	4.27 m ²
Vivienda	Cocina	11.05 m ²
Vivienda	Salón - Comedor	28.49 m ²
Vivienda	Terraza cubierta	21.58 m ²
Vivienda	Atrio cubierto	5.90 m ²
Vivienda	Paseo cubierto	9.48 m ²
Vivienda		153.89 m ²
TOTAL SUP. ÚTIL		159.90 m ²

Superficie Construida		
Nombre		Área
Vivienda		143.17 m ²
Atrio Cubierto		5.28 m ²
Paseo Cubierto		9.80 m ²
Pasillo		22.52 m ²
Torreón		6.17 m ²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA		186.92 m ²



Beschreibung

Neubauvillen in der Gemeinde Aspe.▯▯Neubauvillen mit verschiedenen Modellen zur Auswahl mit 2, 3 oder 4 Schlafzimmern, 1 oder 2 Etagen und in Plattenbauweise oder mit Struktur: Je nach Modell und gewähltem Grundstück wird der genaue Preis berechnet.▯▯Alle Villen werden auf rustikalen Grundstücken von mehr als 10.000 m² gebaut, von denen etwa 2.500 m² eingezäunt werden.▯▯Die Villen verfügen über eine offene Küche mit Wohnzimmer, Einbauschränke, einen privaten Pool, eine Veranda, einen Abstellraum und einen Außenparkplatz.▯▯Es stehen mehrere Grundstücke zur Auswahl. Für die Preisberechnung wurde ein Grundstück mit einem Preis von 77.500 Euro zugrunde gelegt (bei Wahl eines anderen Grundstücks ist die Differenz entsprechend dem Preis des Grundstücks zu zahlen).▯▯Die Fertigstellung erfolgt im Selbstbau, die Übergabe erfolgt ca. 12 Monate nach Erteilung der Baugenehmigung.▯▯Wenn Sie eine ruhige Umgebung suchen, in der Nähe von typisch spanischen Dörfern, fernab vom Massentourismus, umgeben von Bergen, mit einem sehr großen Grundstück und nur etwa 30 Minuten vom Meer entfernt, dann ist dies Ihr Zuhause.▯▯Aspe ist ein typisch spanisches Dorf mit allen Dienstleistungen für den täglichen Bedarf, umgeben von Bergen und mit mehreren Naturlandschaften in der Nähe, in denen Sie Wanderungen oder Mountainbike-Touren unternehmen können.▯▯Es liegt 25 km vom Strand, 9 km von Elche und etwa 20 km vom Flughafen Alicante entfernt.▯

Wohnort

Aspe, Costa Blanca Süd, Alicante



Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Kontaktieren Sie uns

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com

