



## Bungalow in Pilar de la Horadada - Neubau

PILAR DE LA HORADADA

285.000€

ID # N8874



93m<sup>2</sup>



3



2



- Schwimmbad: Gemeinschaft
- Close To Schools
- Dachterasse
- Pre-installed air conditioning

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontaktieren Sie uns**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

## Kontaktieren Sie uns

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)



## Beschreibung

Neubau-Bungalows mit Solarium oder Garten in Pilar de la Horadada – Moderne Wohnanlage an der Costa Blanca Süd – In der charmanten Gemeinde Pilar de la Horadada gelegen, bietet diese neue Bungalowanlage einen komfortablen mediterranen Lebensstil in einer der attraktivsten Gegenden der Costa Blanca. Pilar de la Horadada ist bekannt für seine gemütliche Atmosphäre, sein ausgezeichnetes Klima und seine weitläufigen Sandstrände wie Las Higuercas und Mil Palmeras, die ideal sind, um mit der Familie zu entspannen oder Wassersport zu betreiben.

**Aufteilung und Arten der Wohnungen** – Die Anlage besteht aus 28 modernen Bungalows mit 2 oder 3 Schlafzimmern, die sich wie folgt aufteilen:

- Erdgeschosswohnungen mit privatem Garten
- Obergeschosswohnungen mit privatem Solarium und zugehörigem Abstellraum

Viele der Wohnungen sind nach Süden ausgerichtet, was für viel Licht sorgt, und bieten Blick auf den Gemeinschaftspool oder den angrenzenden Park.

**Funktionale und gut ausgestattete Räume** – Jede Wohnung wurde mit großzügigen und funktionalen Räumen gestaltet:

- Offene Küche mit großem Wohn-Esszimmer
- Einbauschränke
- Private Terrasse in jeder Einheit
- Parkplatz inklusive

Darüber hinaus verfügen die Wohnungen über:

- Warmwasser über Aerothermie-System
- Vorinstallation für Klimaanlage
- Außenfenster und -türen aus PVC mit Doppelverglasung und Aluminiumrollläden
- Badezimmereinrichtung inklusive

**Gemeinschaftsbereiche und natürliche Umgebung** – Die Wohnanlage verfügt über einen Gemeinschaftspool, der von Grünflächen umgeben ist und sich perfekt zum Genießen der Sonne und der Ruhe eignet. Nur 4 km vom Strand Playa de las Higuercas entfernt, ist dieser bequem zu Fuß oder mit dem Fahrrad über die angenehme Promenade zu erreichen, die zum Meer führt.

**Ausgezeichnete Lage und Anbindung** – Die Lage der Wohnanlage ermöglicht den Zugang zu allen Arten von Dienstleistungen und Sehenswürdigkeiten:

- Supermärkte, Geschäfte, Bars und Restaurants weniger als 1 km entfernt
- Golfplätze wie Lo Romero 6 km entfernt
- Einkaufszentrum Dos Mares 11 km entfernt
- Strände von Mil Palmeras und Torre de la Horadada nur 5 Minuten entfernt
- Flughafen Murcia (Corvera) 40 km entfernt
- Flughafen Alicante 65 km

Ihr neues Leben in der Sonne – Diese Wohnanlage in Pilar de la Horadada ist eine ausgezeichnete Gelegenheit, das mediterrane Leben in einem modernen und gut gelegenen Haus zu genießen.

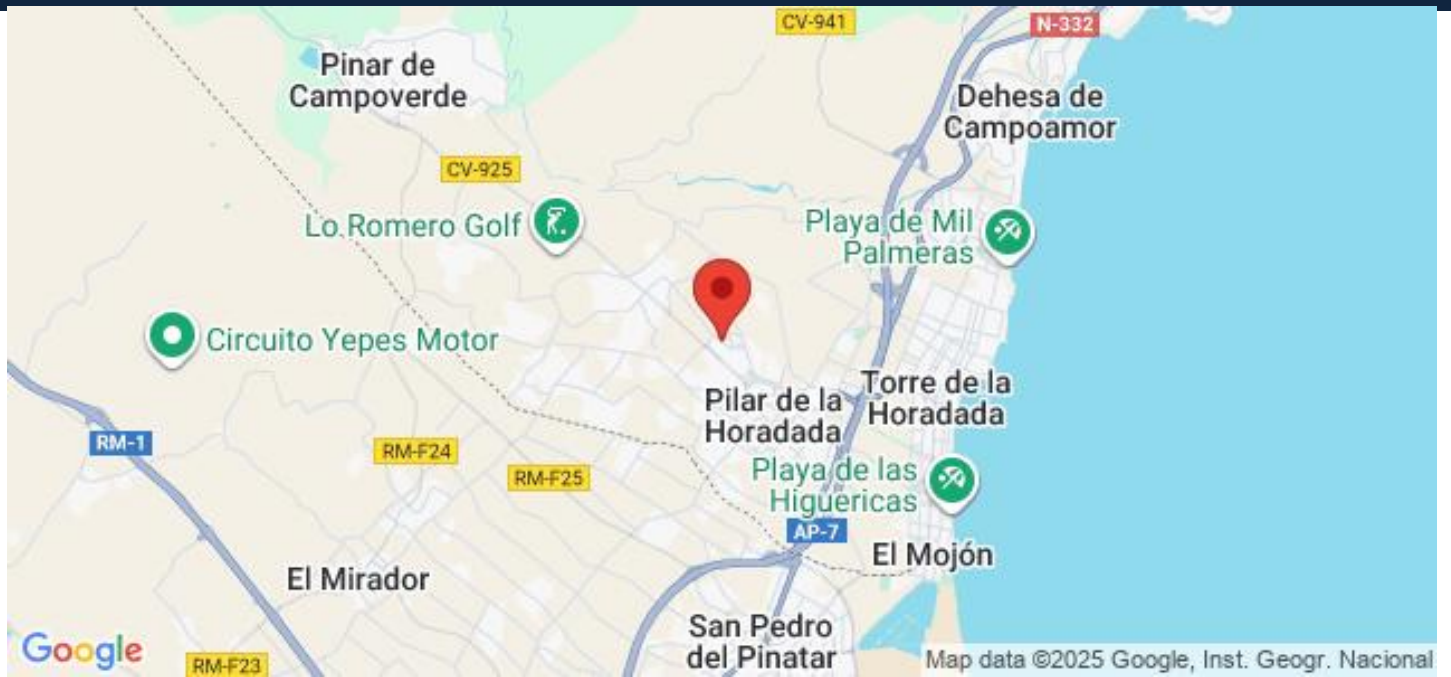
Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und den Schritt in Ihr neues Zuhause an der Costa Blanca zu wagen.

## Wohnort

Pilar de la Horadada, Costa Blanca Süd, Alicante

Pilar de la Horadada ist eine hübsche, kleine Stadt in der Provinz Alicante im Südosten Spaniens. Sie liegt 66 km südlich von Alicante und in der Nähe der Sandstrände des Mar Menor. Aufgrund ihrer Lage an der historischen Grenze zwischen zwei Königreichen, dem Königreich Murcia (Castilla) und dem Königreich Valencia, war die Stadt Schauplatz vieler Schlachten. Einst war Pilar de la Horadada eine Siedlung mit nur wenigen Häusern...





#### Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

#### Kontaktieren Sie uns

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

