



## Bungalow in Los Alcázares - Neubau

LOS ALCÁZARES

**359.000€**

ID # N8823



80m<sup>2</sup>



3



2



- Schwimmbad: Gemeinschaft
- Close To Schools
- Lift
- Nähe Golfplatz
- Pre-installed air conditioning

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontaktieren Sie uns**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontaktieren Sie uns**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)



## Beschreibung

Neubau-Wohnanlage in Los Alcázares in der Nähe des Serena Golfs und des Mar Menor. Exklusives modernes Wohnen an der Costa Cálida. Entdecken Sie diese außergewöhnliche Neubau-Wohnanlage in Los Alcázares, einem der begehrtesten Küstenorte an der Costa Cálida. Nur 800 Meter vom Strand entfernt und nur wenige Gehminuten vom Stadtzentrum entfernt, bietet diese Wohnanlage eine unschlagbare Lage mit Zugang zu allen Annehmlichkeiten des täglichen Lebens, Restaurants und Geschäften. Die Grundstücke liegen in einer privilegierten Enklave mit Blick auf den Serena Golf und das ruhige Wasser des Mar Menor, der größten Salzwasserlagune Europas. Diese Gegend ist ideal für alle, die einen ruhigen Lebensstil inmitten von Natur und Luxus suchen. Elegante Wohnungen mit außergewöhnlicher Ausstattung. Diese neue Anlage besteht aus 30 modernen Wohnungen mit 2 oder 3 Schlafzimmern, die so konzipiert sind, dass sie maximalen Komfort und Stil bieten. Sie haben die Wahl zwischen: Erdgeschosswohnungen mit privatem Garten, Wohnungen im ersten Stock mit großzügigen Terrassen, Penthäuser mit privaten Sonnenterrassen mit Panoramablick. Jede Wohnung umfasst: Privatparkplatz, Doppelt verglaste Fenster mit Wärmeschutzverglasung für Energieeffizienz, Vorinstallierte Klimaanlage, Aerothermisches Warmwassersystem, Aufzug zu allen Etagen, Gemeinschaftspool und Gartenanlage. Alle Wohnungen wurden mit hochwertigen Oberflächen und einem modernen architektonischen Stil entworfen, der sich harmonisch in die natürliche Umgebung einfügt. Erstklassige Lage inmitten von Golf und Meer. Die Anlage befindet sich in unmittelbarer Nähe von Serena Golf, einem der prestigeträchtigsten Golfplätze der Region, und ist nur einen kurzen Spaziergang von den ruhigen, warmen Gewässern des Mar Menor entfernt - perfekt zum Schwimmen, Segeln, Paddleboarding und anderen Wassersportarten, die das ganze Jahr über betrieben werden können. Wichtige Entfernungen: Strand (Mar Menor) - 0,8 km, Serena Golf - angrenzend an die Anlage, Stadtzentrum von Los Alcázares - 1 km, Flughafen Murcia (Corvera) - 30 km (25 Autominuten), Flughafen Alicante - 90 km (55 Autominuten), Cartagena - 22 km, Stadt Murcia - 40 km. Erleben Sie den Golf-Lebensstil an der Küste. Dieser neue Wohnkomplex in Los Alcázares ist ideal für einen dauerhaften Wohnsitz, ein Ferienhaus oder eine intelligente Investitionsmöglichkeit an der Costa Cálida. Mit dem Strand, dem Golfplatz und allen Annehmlichkeiten in unmittelbarer Nähe bietet sie alles, was Sie für einen entspannten mediterranen Lebensstil brauchen. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren!

## Wohnort

Los Alcázares, Costa Calida - Murcia

Los Alcázares ist eine malerische Küstenstadt am Ufer des Mar Menor in der Region Murcia, Spanien. Sie bietet eine großartige Mischung aus Geschichte, Entspannung und lebendiger Modernität und lebt hauptsächlich von der Service und Tourismus Branche.

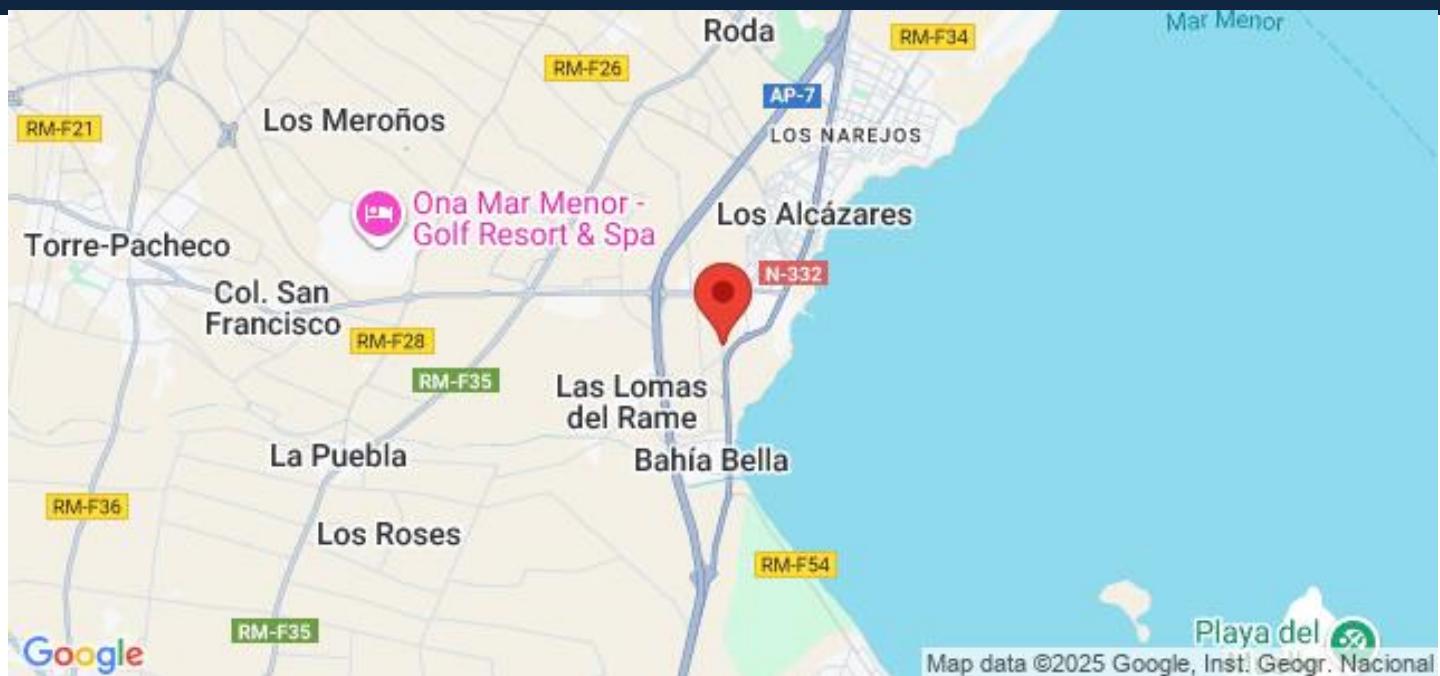
## Strände

Los Alcázares verfügt über eine beeindruckende sieben Kilometer lange Küstenlinie, die sich von Los Narejos bis Punta Brava erstreckt. Diese unberührten Strände am...





Lexington Realty



Map data ©2025 Google, Inst: Geogr. Nacional

Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

Kontaktieren Sie uns

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

