



## Villa in Altea - Wiederverkauf

ALTEA

2.250.000€

ID # ES4297



520m<sup>2</sup>



5



4



3000m<sup>2</sup>



- Schwimmbad: Ja
- Möbliert

- Laundry
- Sicherheitstür

- Terrace

- Garage

- A/C

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontaktieren Sie uns**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)







## Beschreibung

Diese spektakuläre Villa befindet sich in der beliebten Gegend von El Planet in Altea. In der Nähe der schönen Strände und angenehmen Boulevards, Restaurants und Strandbars von Altea und Albir. Wenn Sie die Empfangshalle betreten, können Sie rechts oder links von der Villa gehen. Auf der rechten Seite befindet sich das sehr geräumige Wohnzimmer, angrenzend an eine offene Küche und ein Esszimmer, beide mit Meerblick. Neben der Küche befindet sich das Gäste-WC und die Waschküche. Durch das Wohnzimmer erreichen Sie die geräumige Panoramaterrasse mit Blick auf das Meer und die berühmte Sierra Helada del Albir, Pool und Garten, zusätzlich zu einer Terrasse auf der Küchenseite, gibt es viele Möglichkeiten. Auf der linken Seite finden Sie 3 Schlafzimmer, von denen 2 en-suite Badezimmer sind. Hier finden Sie ein Gästeapartment mit Wohnzimmer und offener Küche, 2 Schlafzimmer mit Bädern en Suite und einen Mehrzweckraum, der beispielsweise als Weinkeller dienen kann. Von dieser Etage aus gelangen Sie in den schönen Pool, der nach Südosten ausgerichtet ist. Terrasse umgeben von einem Garten mit garantierter Privatsphäre. Eine geschlossene Garage mit automatischer Tür. Diese Villa wird inklusive Fußbodenheizung auf beiden Ebenen, elektrischen Rollläden, zentraler Klimaanlage, Innen- und Außenbeleuchtung geliefert.

## Wohnort

Altea, Costa Blanca Nord, Alicante

Altea ist eine bezaubernde Küstenstadt in der Provinz Alicante an der Costa Blanca in Spanien. Gelegen zwischen den beliebten Touristenzielen Benidorm und Calpe, ist Altea bekannt für seine malerischen Straßen, atemberaubenden Ausblicke und bohemische Atmosphäre.

Besonders bezaubernd ist Alteas Altstadt, auch als "Casco Antiguo" oder "La Villa" bekannt. Das historische Viertel liegt auf einem Hügel und bietet atemberaubende...



### Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

### Kontaktieren Sie uns

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

