



## Villa in Callosa d'En Sarrià - Wiederverkauf

CALLOSA D'EN SARRIÀ

595.000€

ID # ES4683



500m<sup>2</sup>



4



3



531m<sup>2</sup>



• Schwimmbad: Ja

• Terrace

• Garage

• A/C

• BBQ

•

• Kamin

• Sicherheitstür

• Storeroom

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontaktieren Sie uns**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)









## Beschreibung

Fantastische Villa in einer privilegierten Gegend von Callosa de Ensarria. Das Haus erstreckt sich über 3 Etagen. Der erste Stock besteht aus 1 Büro, einem geräumigen und hellen Wohnzimmer mit Zugang zu einer herrlichen Terrasse und einem großen Grill mit vorinstalliertem Kamin. Auf der gleichen Etage befindet sich ein völlig unabhängiges Haus, das in 2 Etagen unterteilt ist. Das Erdgeschoss besteht aus einer Eingangshalle, einer großen, voll ausgestatteten Küche mit direktem Zugang zum Außenbereich, einem hellen Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse, 1 komplettem Badezimmer und 1 Schlafzimmer. Der erste Stock besteht aus 2 großen Schlafzimmern mit eigenem Balkon und 1 Badezimmer mit Badewanne, Von dieser Etage aus haben wir Zugang zur Rückseite des Grundstücks. Die untere Etage verfügt über einen großen Raum für Unterhaltung, dieser besteht aus einer Bühne sowie einem schönen Wohnzimmer mit Bar und 1 WC. Auf der gleichen Etage befindet sich der Spa-Bereich, der aus einem Fitnessraum, einem Schwimmbad, einer Sauna, 1 Badezimmer, 1 Abstellraum / Technikraum sowie einer prächtigen Kapelle mit Sakristeibereich besteht. Das Haus ist mit Klimaanlage, doppelt verglasten Fenstern, Sicherheitstür, Einbauschränke, unter anderem.

## Wohnort

Callosa d'En Sarrià, Costa Blanca Süd, Alicante



### Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

### Kontaktieren Sie uns

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

