



## Villa in San Fulgencio - Neubau

SAN FULGENCIO

**800.000€**

ID # N7402



247m<sup>2</sup>



3



3



500m<sup>2</sup>



• Schwimmbad: Privat

• Close To Schools

• A/C

• Dachterrasse

• Basement





Lexington Realty



**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontaktieren Sie uns**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Beschreibung

NEUBAU VILLEN IN SAN FULGENCIO  
New Build Wohn von 3 Moderne Villen in San Fulgencio.  
Villen bauen auf den Parzellen von 500 m<sup>2</sup> und befindet sich in einem Wohngebiet mit allen Dienstleistungen zu Fuß erreichbar und kurze Entfernung von der besten SPA-Zentrum und Wasserpark in der Zone.  
Villen bauen über 2 Etagen und haben 3 Schlafzimmer, 3 Bäder, eine offene Küche mit Wohnzimmer, Einbauschränke, Terrassen, privaten Garten mit dem Pool und Parkplatz.  
Eine Option für ein privates Solarium gegen Aufpreis.  
San Fulgencio ist ein angenehmes Dorf mit mehreren Restaurants und Geschäften und die Lage ist sehr gut mit seiner Nähe zu den fantastischen Stränden von La Marina und die etwas größere Stadt Guardamar.  
Die Stadt San Fulgencio liegt etwa 30 Minuten vom Flughafen Alicante-Elche, 6 km vom nächsten Golfplatz und nur 7 km vom nächsten Strand entfernt.

## Wohnort

San Fulgencio, Costa Blanca Süd, Alicante

Eingebettet inmitten der malerischen landwirtschaftlichen Flächen des Mittelmeers in der südlichen Provinz Alicante bezaubert San Fulgencio durch seine Nähe zu natürlichen Schätzen und atemberaubenden Stränden (Guardamar del Segura).

Wenn Sie durch die engen Gassen der Stadt schlendern, werden Sie auf die neoklassizistische San Fulgencio Pfarrkirche aus dem 18. Jahrhundert stoßen. Zudem beherbergt die Stadt das San Fulgencio Kommunale...

